内部情報システムサーバー等機器賃貸借
仕　様　書

令和８年１０月

宮城県塩竈市

1 概要

（1）件名

内部情報システムサーバー等機器賃貸借

（2）目的

内部情報システムのリプレースに必要なADサーバー、無停電電源装置、ファイアウォール、これらの構成部品及び付属品、関連ソフトウェア、ライセンス並びに保守サービスを調達し、賃貸借により提供することを目的とする。

なお、機器のラック搭載、配線、OS及びソフトウェアの導入、各種設定、現行環境からのデータ及び設定情報の移行並びに総合試験は、発注者が別途契約する内部情報システムリプレース業務の受託者が実施する。

（3）賃貸借期間

令和9年4月1日から令和14年3月31日までの60か月とする。

（4）納入期限

全ての機器、構成部品、付属品、ソフトウェア及びライセンスは、令和９年１月３１日までに、発注者が指定する場所へ納入すること。

ただし、納入日は、別途実施する機器設置、構築及び試験に必要な期間を確保できる日とし、発注者及び構築事業者と調整すること。

（5）納入場所

宮城県塩竈市が指定する場所とする。

2 調達範囲

（1）調達対象

調達対象は、別紙1「調達品一覧」に定める機器、構成部品、付属品、ソフトウェア、ライセンス及び保守サービス一式とする。

（2）本調達に含むもの

① 機器、構成部品及び付属品の調達
② 物理ADサーバー用Windows Server 2025 Standard 16コアライセンス及びWindows Server 2025 User CAL 600ユーザー分の調達及び提供
③ UPS管理及びシャットダウン用ソフトウェアの調達
④ ファイアウォールに付帯する5年間のセキュリティサービス及びメーカーサポート
⑤ サーバー、UPS及びファイアウォールの保守
⑥ RAID等、メーカー出荷時に必要な組立て及び初期構成
⑦ 発注者が指定する場所への運搬及び納入
⑧ 機器情報、ライセンス情報及び保守情報の提出
⑨ 初期不良及び契約不適合時の交換・是正
⑩ 構築事業者との調整及び技術情報の提供

（3）本調達に含まないもの

① 機器のラック搭載
② 庁内設備及びネットワークへの配線・接続
③ サーバーOS及びUPS連携ソフトウェアのインストール及び設定
④ AD、DNS、ファイアウォール及びUPSの設定
⑤ ファイアウォールポリシーの設計及び移行
⑥ 現行AD環境からのデータ及び設定情報の移行
⑦ システム試験及び本番切替
⑧ 業務システム、資産管理、EPP、Web・メールフィルタリング等のソフトウェア
⑨ データセンター及び専用回線

ただし、受注者は、別途契約する構築事業者に対し、設置、導入及び設定に必要な製品情報、媒体、ライセンス情報、ドライバー、ファームウェア、マニュアル及び問合せ窓口の情報を提供すること。

3 ソフトウェア及びライセンス

①Windows Server 2025 Standard 及び Windows Server 2025 User CAL は、発注者が本システムを適法に利用できるライセンス形態で提供すること。

②Windows Server 2025 User CAL は、合計 600 ユーザー分を提供すること。

③受注者は、ライセンス証書、契約番号、ライセンスキー、登録情報、使用条件、ダウンロード方法その他ライセンス管理に必要な情報を発注者へ提出すること。

④ライセンスの登録、有効化又は利用開始に構築事業者の作業が必要な場合は、必要な権限及び情報を遅滞なく提供すること。

⑤提供するライセンスについて、利用開始日、有効期間、更新条件、契約終了後の使用可否及び他契約への移管可否を明示すること。

⑥本仕様書に定めるライセンス数量の不足、種類の誤り又は重複が判明した場合は、受注者の責任で是正すること。ただし、発注者が提示した利用条件の変更に起因する場合を除く。

4 共通要件

（1）機器等の状態

① 納入する機器、構成部品及び付属品は、未使用の新品であること。

② 納入時点においてメーカーの販売又はサポート対象であり、賃貸借期間中に本仕様書に定める保守を提供できること。

③ 再生品、中古品及び展示品でないこと。

④ 納入する機器、ソフトウェア及びライセンスは、相互に適合し、本仕様書に定める用途で正常に利用できること。

⑤ 機器の設置及び利用に必要なラックレール、電源ケーブル、通信ケーブル、接続部材その他の付属品を含むこと。

（2）既存環境等との適合

① 受注者は、納入する機器が、発注者の既存ネットワーク、ラック、電源環境及び別途構築されるシステムと接続及び連携できることを確認すること。

② UPS、UPS 管理及びシャットダウン用ソフトウェア及びサーバーOS の組合せは、相互に適合し、停電時にサーバーを安全に停止できること。

③ ファイアウォールは、既存の通信要件及び構築事業者が設計するネットワーク構成に適合すること。

④ 受注者は、構築事業者から互換性又は仕様について照会を受けた場合、速やかに回答すること。

5 AD サーバー等の仕様

（1）AD サーバー

AD サーバーは、次の要件を全て満たすこと。

項目	要件
用途	AD サーバー（正）
数量	1 台
形状	19 インチラックマウント型
ラック占有	1U 以下
ストレージベイ	2.5 インチ HDD 又は SSD を 4 台以上搭載可能であること
CPU	3.0GHｚ、4 コア、4 スレッド、キャッシュ 6MB 相当以上
CPU 搭載数	1 基
メモリ	16GB 以上
内蔵ディスク	メーカーがサーバー用途として提供する 2.5 インチの内蔵ドライブを、1 台当たり 300GB 以上で 2 台搭載すること。HDD の場合は、SAS 接続かつ 10,000rpm 相当以上とすること
RAID	RAID1 を構成すること
RAID コントローラー	搭載する内蔵ディスクによる RAID1 に対応し、その構成がメーカーのサポート対象であること
ネットワーク	1000BASE-T、100BASE-TX 及び 10BASE-T に対応する LAN ポートを 2 ポート以上有すること
管理用ポート	管理用 LAN ポートを 1 ポート以上有すること
リモート管理	OS の稼働状態に依存せず、サーバー監視及び電源制御を実施できる機能を有すること
セキュリティ	TCG 準拠の TPM 2.0 相当以上を搭載すること
電源	AC100V に対応し、納入する構成を安定して稼働させるために必要な容量の電源ユニットを 1 基以上搭載すること
電源効率	80PLUS Platinum 相当以上又はメーカーがサーバー用として提供する同等以上の高効率電源であること
電源ケーブル	AC100V 及び NEMA 5-15P に対応する 3m 程度の電源ケーブルを必要数付属すること
OS	Windows Server 2025 Standard に対応すること
管理ツール	サーバー管理用ツール、ドライバー及びドキュメントを提供すること
ラックレール	設置先ラックに適合するラックレールを付属すること
保守	第 8 章に定める 5 年間の保守を提供すること

① 補足要件：

ア Windows Server 2025 Standard を物理環境で利用できること。

イ AD、DNS 及び UPS 連携に必要なドライバー及び管理機能を提供すること。

ウ 納入時に、安定稼働に必要なファームウェア及びドライバーを提供すること。

エ 工場出荷時に RAID1 を構成すること。

オ サーバーの構成部品は、全てメーカーがサポートする組合せであること。

カ 電源は 1 基以上搭載すること。

②サプライチェーン・リスク対策：

製造、開発、供給及び保守の各過程において、不正な変更の防止、品質管理及び脆弱性対応等のセキュリティ対策が講じられ、賃貸借期間中にセキュリティ更新及びメーカーサポートを継続して受けられるサーバー機器であること。

（2）サーバーOS

① 物理 AD サーバー用として、Windows Server 2025 Standard の 16 コアライセンスを 1 式提供すること。

② ライセンスは、納入する物理 AD サーバーにおいて適法に利用できるものであること。

③ 次のいずれの方法で提供するかを明示すること（ア メーカー出荷時のプリインストール、イインストール媒体及びライセンスの提供）。

④ インストール媒体、ライセンスキー、ライセンス証書及び管理情報を発注者へ提供すること。

⑤ OS の初期設定、ライセンス認証、AD 及び DNS の構築並びに各種設定は、構築事業者が実施する。

⑥ 参考製品：Windows Server 2025 Standard 16 コアライセンス

（3）Windows Server CAL

① Windows Server 2025 User CAL を、合計 600 ユーザー分提供すること。

② CAL は、発注者に所属する 600 ユーザーが適法にアクセスできる使用権を有すること。

③ ライセンス証書、契約番号、ライセンス管理情報及び使用条件を提出すること。

④ 参考構成：Windows Server 2025 100 User CAL ×6 相当

（4）UPS

① UPS は、次の要件を全て満たすこと。

項目	要件
数量	1 台
形状	19 インチラック搭載型
ラック占有	1U 以下
定格電圧	100V
定格容量	1200VA かつ 1000W 以上
入力プラグ	NEMA 5-15P 相当
出力コンセント	NEMA 5-15R 相当を 4 口以上
接続対象	本仕様書により調達する AD サーバーを安全に停止できること
連携機能	UPS 管理及びシャットダウン用ソフトウェアを介して、停電時に AD サーバーを安全に停止できること
接続部材	電源ケーブル、USB ケーブル、シリアルケーブルその他必要な接続部材を付属すること
保守	第 8 章に定める 5 年間の保守を提供すること

② 参考製品：Smart-UPS SMT 1200RMJ 又は同等品以上

③ 容量確認：納入する AD サーバーの最大消費電力に基づき、容量が十分であることを確認し、算定根拠を提出すること。

（5）UPS 管理及びシャットダウン用ソフトウェア

① Windows Server 2025 に対応する UPS 管理及びシャットダウン用ソフトウェアを 1 式提供すること。

② 参考製品：PowerChute Serial Shutdown for Business v1.3 又は同等品以上

6 ファイアウォールの仕様

（1）基本要件

ファイアウォールは、次の要件を全て満たすこと。

項目	要件
数量	1台
ファイアウォール処理性能	39Gbps以上
IPS処理性能	5.3Gbps以上
NGFW処理性能	3.1Gbps以上
脅威対策処理性能	2.8Gbps以上
IPsec VPN処理性能	35Gbps以上
同時セッション数	3,000,000以上
新規セッション処理性能	140,000セッション/秒以上
ファイアウォールポリシー数	10,000以上
VPNトンネル数・拠点間	2,000以上
VPNトンネル数・リモートアクセス	16,000以上
SSL-VPN同時接続ユーザー数	500以上
RJ45ポート	16ポート以上
SFPポート	8ポート以上
10GbE SFP+ポート	4ポート以上
管理ポート	1ポート以上
HAポート	1ポート以上
電源	デュアル電源を有すること。また、デュアル電源の利用に必要な電源ケーブル、電源アダプターその他の付属品を必要数含むこと。
形状	19インチラック搭載可能であり、1U以下であること

（2）機能要件

IPS、VPN（IPsec/SSL）、アプリケーション制御、URL/DNSフィルタリング、SSLインスペクション、SD-WAN、HA、NAT、VLAN、ログ記録・転送、権限管理、時刻同期等の機能を有すること。

（3）セキュリティサービス及びメーカーサポート

① アンチウイルス、IPS、Webフィルタ、アンチスパム、アプリ制御を含むサービスを5年間提供すること。

② ファームウェアの取得権を含むメーカーサポートを5年間提供すること。

（4）保守

① 5年間の翌営業日オンサイト保守を提供すること。

② 参考製品：FortiGate 120G UTPバンドル版5年パック 又は同等品以上

7 納入要件

（1）納入及び受渡し

① 受注者は、発注者及び構築事業者と納入日時を調整すること。

② 機器ごとに、製品名、型番、数量、製造番号及び付属品を確認できる一覧を提出すること。

③ 梱包材は、発注者が不要とした場合、受注者の責任で回収及び処分すること。

（2）納入場所

対象	納入場所
ADサーバー、UPS、ファイアウォール	塩竈市本庁舎 又は発注者が指定する場所
ソフトウェア及びライセンス	発注者が指定する方法及び場所

（3）初期不良及び契約不適合

① 納入後の構築又は試験において初期不良が判明した場合、速やかに同等以上の新品へ交換すること。

② 仕様不足等は無償で是正すること。

8 保守要件

（1）保守期間

① 機器保守期間は、令和9年4月1日から令和14年3月31日までとする。

（2）ADサーバー及びUPSの保守

① 5年間のメーカー保守（平日8:30～19:00）を提供すること。

② サーバー保守はハードウェア保守を対象とし、OSサポートは含まないものとする。

（3）障害切分け

① 障害発生時、受注者は構築事業者と協力して切分けを実施すること。

② 責任分界を理由として、必要な初動対応を遅延させないこと。

9 成果品

受注者は、次の成果品を電子データ（MS Office形式又はPDF）で提出すること。

No.	成果品
1	納入機器及びソフトウェア一覧
2	機器構成明細
3	製品仕様書及びカタログ
4	製造番号一覧
5	付属品一覧
6	OS、CAL及びUPS管理及びシャットダウン用ソフトウェアのライセンス情報
7	ファイアウォールのライセンス及びサービス登録情報
8	保証書及び保守登録証
9	保守窓口及び連絡体制一覧
10	UPS容量の確認資料
11	賃貸借物件明細
12	納品書

１０ 検収

発注者は、全ての機器・ライセンスの納入、仕様の一致、損傷の無きこと、登録完了、及び成果品の提出を確認した上で検収を行う。

１１ 支払い方法

令和９年度から月末締め翌月払い（計６０回払い）

１２ 契約満了時の取扱い

① 契約満了後の機器の返却、撤去、再リース等については契約書に定める。

② 記憶媒体を返却・撤去する場合、発注者の指示に従いデータ消去又は物理破壊を実施し、証明書を提出すること。

別紙１　調達品一覧

No.	区分	品名・仕様	参考型番	数量	保守等
1	サーバー	1U ラック型、19 インチラックマウント型、2.5 インチベイ 4 台以上	-	1 台	5 年
2	OS	Windows Server 2025 Standard(16 コアライセンス)	-	1 式	ライセンス提出
3	CAL	Windows Server 2025 User CAL	-	600 ユーザー分	100 User CAL×6
4	CPU	3.0GHz、4 コア、4 スレッド、キャッシュ 6MB 相当以上	-	1 個	-
5	メモリ	16GB 以上	-	1 個	-
6	初期構成	RAID1 設定	-	1 式	工場出荷時設定
7	ディスク	メーカーがサーバー用途として提供する 2.5 インチ内蔵ドライブ、1 台当たり 300GB 以上。HDD の場合は SAS 接続かつ 10,000rpm 相当以上	-	2 個	RAID1
8	RAID	内蔵ディスクによる RAID1 に対応し、メーカーのサポート対象である構成	-	1 個	-
9	セキュリティ	TCG 準拠、TPM 2.0 相当以上	-	1 個	-
10	電源	AC100V 対応、納入構成を安定稼働させるために必要な容量。80PLUS Platinum 相当以上又はメーカーがサーバー用として提供する同等以上の高効率電源	-	1 個	AC100V 対応
11	電源ケーブル	AC100V, NEMA 5-15P, 3m	-	1 本	-
12	管理ツール	サーバー管理用ツール、ドライバー及びドキュメント一式	-	1 式	-
13	ラック部材	設置先ラックに適合するラックレール	-	1 式	適合品
14	サーバー保守	平日 8:30-19:00, 5 年間	-	1 式	
15	UPS	19 インチラック搭載型、1U 以下、100V、1200VA かつ 1000W 以上	Smart-UPS 1200RMJ	1 台	5 年
16	UPS 管理及びシャットダウン用ソフトウェア	Windows Server 2025 対応、自動停止機能付	PowerChute Serial Shutdown for Business v1.3 相当	1 式	ケーブル込み
17	UPS 保守	平日 8:30-19:00, 5 年間	-	1 式	
18	FW	第 6 章の性能・機能要件に適合、デュアル電源、19 インチラック搭載 1U 以下	FortiGate 120G 相当	1 台	UTP 5 年
19	FW 保守	翌営業日オンサイト、平日 9:00～17:00、5 年間	-	1 式	祝日・年末年始除
20	付属品	AD サーバー、UPS 及びファイアウォールの設置・接続に必要なラック部材、電源ケーブル、通信ケーブルその他の付属品ル、通信ケーブルその他の付属品	-	1 式	-