

| 物 件 調 書 | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----------------------|--------|--------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 所在地 | 塩竈市港町一丁目160番 | | | | | | | | | | | | | |
| 住居表示 | なし | | | | | | | | | | | | | |
| 現況地目及び面積等 | 宅地 | 201.06m ² | | 工作物 | — | | | | | | | | | |
| | 建物 | なし | | 立木竹 | — | | | | | | | | | |
| | 地番 | 160番 | | | | | | | | | | | | |
| 登記簿記載事項 | 地目 | 宅地 | | | | | | | | | | | | |
| | 数量 | 201.06m ² | | | | | | | | | | | | |
| 接面道路の状況 | 市道：港町13号線（幅員6.0m） | | | | | | | | | | | | | |
| 法令に基づく制限 | 市街化区域 | | | | | | | | | | | | | |
| | 用途地域 | 商業地域 | | | | | | | | | | | | |
| | 建ぺい率 | 80% | | | | | | | | | | | | |
| | 容積率 | 400% | | | | | | | | | | | | |
| | 防火指定 | 準防火地域 | | | | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 私道の負担等に関する事項 | 私道負担 | なし | 負担の内容 | | | | | | | | | | | |
| | 道路後退 | なし | 負担の内容 | | | | | | | | | | | |
| 供給処理施設の概要 | | 配管等の状況 | 施設整備状況 | 施設整備の特別負担の有無 | | | | | | | | | | |
| | 電気 | 引込可能 | | | | | | | | | | | | |
| | 公営水道 | 接面道路配管 | 引込管有 | 別途加入金必要 | | | | | | | | | | |
| | 公共下水道 | 接面道路配管 | 引込管有 | なし | | | | | | | | | | |
| | 都市ガス | 前面道路配管 | 引込管有 | | | | | | | | | | | |
| 交通機関 | 鉄道等 バス | 仙石線本塩釜駅徒歩3分 | | | | | | | | | | | | |
| 公共施設 | 塩竈市役所徒歩10分 | | | | | | | | | | | | | |
| 参考事項 | | | | | | | | | | | | | | |

| 物 件 調 書 | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----------------------|--------|--------------|-----|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 所在地 | 塩竈市港町一丁目182番 | | | | | | | | | | | | | |
| 住居表示 | なし | | | | | | | | | | | | | |
| 現況地目及び面積等 | 宅地 | 448.87m ² | | | 工作物 | 一 | | | | | | | | |
| | 建物 | なし | | | 立木竹 | 一 | | | | | | | | |
| | 地番 | 182番 | | | | | | | | | | | | |
| 登記簿記載事項 | 地目 | 宅地 | | | | | | | | | | | | |
| | 数量 | 448.87m ² | | | | | | | | | | | | |
| 接面道路の状況 | 市道：港町13号線（幅員6.0m） | | | | | | | | | | | | | |
| 法令に基づく制限 | 市街化区域 | | | | | | | | | | | | | |
| | 用途地域 | 商業地域 | | | | | | | | | | | | |
| | 建ぺい率 | 80% | | | | | | | | | | | | |
| | 容積率 | 400% | | | | | | | | | | | | |
| | 防火指定 | 準防火地域 | | | | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 私道の負担等に関する事項 | 私道負担 | なし | 負担の内容 | | | | | | | | | | | |
| | 道路後退 | なし | 負担の内容 | | | | | | | | | | | |
| 供給処理施設の概要 | | 配管等の状況 | 施設整備状況 | 施設整備の特別負担の有無 | | | | | | | | | | |
| | 電気 | 引込可能 | | | | | | | | | | | | |
| | 公営水道 | 接面道路配管 | 引込管有 | 別途加入金必要 | | | | | | | | | | |
| | 公共下水道 | 接面道路配管 | 引込管有 | なし | | | | | | | | | | |
| | 都市ガス | 前面道路配管 | 引込管有 | | | | | | | | | | | |
| 交通機関 | 鉄道等 バス | 仙石線本塩釜駅徒歩3分 | | | | | | | | | | | | |
| 公共施設 | 塩竈市役所徒歩10分 | | | | | | | | | | | | | |
| 参考事項 | | | | | | | | | | | | | | |