

仕様書別紙 1：公共下水道施設（污水）の概要

1. 污水中継ポンプ場

表 14 污水中継ポンプ場の主要施設概要

No.	施設名称	設備名	仕様等
1	藤倉污水 中継ポンプ場	自動除塵機	間欠式前面掻揚型 水路幅 1.0m×高さ 2.95m、目巾 20mm、2 系統
		污水ポンプ	吸込スクリー付き水中ポンプ φ 250mm×6.6m ³ /min×4 台
		マンホール ポンプ	水中污水ポンプ φ 100×1.32m ³ /min×7.5m×2 台
		ベルト コンベヤ	し渣搬出機 ベルト幅 500×11.5mL、傾斜角約 60° ×1 基
		揚砂ポンプ	吸込スクリー付き水中ポンプ φ 100mm×0.6m ³ /min×20m×2 基
		沈砂分離機	サイクロン、0.6m ³ /min
		沈砂洗浄機	スクリーンスキマー 巾 685mm×長さ 1,650mm×高さ 1,284mm×1 基
		発電機	自家発電装置、170kVA
2	越の浦污水 中継ポンプ場	スクリーン	粗目スクリーン バースクリーン、水路幅 0.59m×高さ 0.8m、目巾 50mm
		揚砂ポンプ	水中サンドポンプ、φ 80mm×1m ³ /min×10.5m
		破碎機	ドラム回転式、1000-9100m ³ /d、0.75kw
		スクリーン	バイパススクリーン バースクリーン、水路幅 0.57m×高さ 0.8m、目巾 20mm
		污水ポンプ	水中污水ポンプ、φ 150mm×2.08m ³ /min×3 台
		発電機	自家発電装置、60kVA
3	大日向污水 中継ポンプ場	スクリーン	粗目スクリーン（バースクリーン）
		破碎機	水路設置型、0.4kw
		スクリーン	細目スクリーン（バースクリーン）
		污水ポンプ	水中污水ポンプ、φ 80mm×0.3m ³ /min×2 台
		発電機	自家発電装置、50kVA
4	千賀の台污水 中継ポンプ場	スクリーン	粗目スクリーン バースクリーン、水路幅 1.06m、目巾 50mm
		スクリーン	細目スクリーン バースクリーン、水路幅 0.96m、目巾 50mm
		污水ポンプ	水中污水ポンプ、φ 100mm×0.66m ³ /min×2 台

2. 汚水マンホールポンプ場

表 15 汚水マンホールポンプ場 一覧表

番 号	名 称	住 所	地 番	完成年度	ポンプ 台数	口径 (mm)	全揚程 (m)	吐出力 (m ³ /min)	電動機 (kW)	極数 (P)	電圧 (V)
1	石田汚水マンホールポンプ場	石田70-7 地先	石田63-3	平成11年度	2	150	32.7	1.86	37	4	3φ200V
2	梅の宮1号汚水マンホールポンプ場	梅の宮20-5 地先	梅の宮1-117	昭和61年度	2	65	8.0	0.32	0.75	4	3φ200V
3	港町汚水マンホールポンプ場	港町2丁目15-1 地先	港町2丁目125	昭和60年度	2	80	7.0	0.45	1.5	4	3φ200V
4	石堂1号汚水マンホールポンプ場	玉川3丁目16-2 地先	玉川3丁目106-12	昭和63年度	2	100	12.0	0.35	3.7	4	3φ200V
5	清水沢1号汚水マンホールポンプ場	清水沢2丁目4-23 地先	清水沢2丁目75-1	平成6年度	2	65	7.1	0.30	1.5	4	3φ200V
6	権現堂1号汚水マンホールポンプ場	権現堂16-5 地先	権現堂39-25	平成7年度	2	65	6.6	0.30	1.5	4	3φ200V
7	権現堂3号汚水マンホールポンプ場	権現堂13-5 地先	権現堂18-27	平成7年度	2	65	12.2	0.30	3.7	4	3φ200V
8	大日向1号汚水マンホールポンプ場	大日向町29-41 地先	大日向町134-170	平成6年度	2	65	8.7	0.30	1.5	4	3φ200V
9	大日向2号汚水マンホールポンプ場	大日向町39-3 地先	大日向町135-10	平成7年度	2	65	11.5	0.30	2.2	4	3φ200V
10	野田1号汚水マンホールポンプ場	野田2-17 地先	野田101-5	平成6年度	2	65	5.5	0.30	1.5	4	3φ200V
11	玉川1号汚水マンホールポンプ場	玉川2丁目12-10 地先	玉川2丁目130-5	平成6年度	2	65	14.5	0.30	3.7	4	3φ200V
12	玉川2号汚水マンホールポンプ場	玉川2丁目12-6 地先	玉川2丁目130-25	平成7年度	2	65	8.1	0.30	1.5	4	3φ200V
13	玉川3号汚水マンホールポンプ場	玉川2丁目12-1 地先	玉川2丁目123-4	平成7年度	2	65	8.3	0.30	1.5	4	3φ200V
14	玉川一丁目汚水マンホールポンプ場	玉川1丁目9-16 地先	玉川1丁目25-1	平成9年度	2	65	5.0	0.30	1.5	4	3φ200V
15	芦畔町1号汚水マンホールポンプ場	芦畔町2-11-6 地先	芦畔町2丁目101-20	平成11年度	2	65	6.4	0.30	1.5	4	3φ200V
16	新浜三丁目汚水マンホールポンプ場	新浜町3丁目30-17 地先	新浜町3丁目109-188	平成14年度	2	65	6.6	0.45	2.2	4	3φ200V
17	梅の宮2号汚水マンホールポンプ場	梅の宮3-14 地先	梅の宮23-9	平成12年度	2	50	5.2	0.20	0.75	4	3φ200V
18	伊保石1号汚水マンホールポンプ場	伊保石354-3 地先	伊保石351-15	平成12年度	2	80	14.1	0.19	3.7	4	3φ200V
19	母子沢1号汚水マンホールポンプ場	母子沢町17-1 地先	母子沢町120-43	平成12年度	2	65	10.0	0.30	2.2	4	3φ200V
20	伊保石2号汚水マンホールポンプ場	伊保石6-41 地先	伊保石6-5	平成13年度	2	65	14.1	0.16	3.7	4	3φ200V
21	一本松汚水幹線マンホールポンプ場	中の島5 地内	中の島51	平成14年度	2	150	21.0	2.00	11	4	3φ200V
22	梅の宮3号汚水マンホールポンプ場	梅の宮12-2 地先	梅の宮27-420	平成14年度	2	65	5.7	0.30	1.5	4	3φ200V
23	母子沢2号汚水マンホールポンプ場	母子沢町20-1 地先	母子沢町143-4	平成14年度	2	80	18.4	0.46	5.5	4	3φ200V
24	伊保石3号汚水マンホールポンプ場	伊保石391-1 地先	伊保石2-402	平成15年度	2	65	7.9	0.30	1.5	4	3φ200V
25	貞山1号汚水マンホールポンプ場	貞山通1丁目1 地内	貞山通1丁目60-2	平成16年度	2	50	4.4	0.12	0.75	4	3φ200V
26	貞山2号汚水マンホールポンプ場	貞山通2丁目9-1 地先	-	平成17年度	2	50	8.6	0.21	1.5	4	3φ200V
27	杉の入汚水マンホールポンプ場	杉の入4丁目3 地内	杉の入4丁目101-4	平成17年度	2	65	9.5	0.30	1.5	4	3φ200V
28	みのが丘汚水マンホールポンプ場	みのが丘12-4 地先	みのが丘41-135	平成19年度	2	50	6.0	0.08	0.75	4	3φ200V
29	伊保石4号汚水マンホールポンプ場	伊保石447 地先	宇伊保石452	平成22年度	2	65	11.9	0.16	1.5	4	3φ200V
30	向ヶ丘汚水マンホールポンプ場	向ヶ丘22-3 地内	向ヶ丘156-13	平成23年度	2	65	13.6	0.16	3.7	4	3φ200V

表 16 汚水ミニマンホールポンプ 一覧表

番 号	名 称	住 所	地 番	完成年度	ポンプ 台数	口径 (mm)	全揚程 (m)	吐出力 (m ³ /min)	電動機 (kW)	極数 (P)	電圧 (V)
1	白菊町ミニマンホールポンプ	白菊町2-35 地先	白菊町1-151	平成8年度	2	50	4.5	0.2	0.4	2	3φ200V
2	泉沢町ミニマンホールポンプ	泉沢町7-10 地先	泉沢町101-186	平成8年度	2	50	4.2	0.2	0.75	2	3φ200V
3	大日向町ミニマンホールポンプ	大日向町13-20 地先	大日向町129	平成8年度	2	50	3.6	0.2	0.75	2	3φ200V
4	伊保石ミニマンホールポンプ	伊保石373-3	伊保石462	平成11年度	2	50	4.2	0.3	0.75	4	3φ200V
5	玉川二丁目ミニマンホールポンプ	玉川2丁目7-7 地先	玉川2丁目34-9	平成12年度	2	50	5.8	0.19	0.75	2	3φ200V

表 17 汚水宅内ミニマンホールポンプ

番 号	名 称	住 所	地 番	完成年度	ポンプ 台数	口径 (mm)	全揚程 (m)	吐出量 (m ³ /min)	電動機 (kW)	極数 (P)	電圧 (V)
1	汚水宅内 ミニマンホールポンプ	契約締結後別途開示		平成14年度	1	32	13.6	0.046	1	2	1 φ 200V
2				平成14年度	1	40	7.2	0.02	0.25	2	1 φ 100V
3				平成15年度	1	40	7.2	0.02	0.25	2	1 φ 100V
4				平成15年度	1	50	9.2	0.05	0.4	2	1 φ 100V
5				平成16年度	1	50	10.1	0.02	0.4	2	1 φ 100V
6				平成16年度	1	40	6.9	0.05	0.25	2	1 φ 100V
7				平成17年度	1	50	5	0.2	0.4	2	1 φ 100V
8				平成18年度	1	50	6	0.1	0.4	2	1 φ 100V
9				平成18年度	1	50	8.2	0.1	0.4	2	1 φ 100V
10				平成19年度	1	50	6	0.1	0.4	2	1 φ 100V
11				平成19年度	1	65	6	0.1	0.4	2	1 φ 100V
12				平成20年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
13				平成20年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
14				平成20年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
15				平成22年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
16				平成22年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
17				平成22年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
18				平成24年度	1	50		0.1	0.4		1 φ 100V
19				平成25年度	2	50		0.2	0.4		1 φ 100V
20				平成23年度	2	50	3	0.071	0.4		1 φ 100V

仕様書別紙 2：公共下水道施設（雨水）の概要

1. 雨水ポンプ場

表 18 雨水ポンプ場の主要施設概要

No.	施設名称	設備名	仕様等
1	中央ポンプ場	スクリーン	バースクリーン 巾 2m×高さ 2.7m、目巾 50mm×5 基
		自動除塵機	ロープ式懸垂走行式、巾 1.9m
		雨水ポンプ	横軸斜流ポンプ、 $\phi 800 \times 81\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台(自動)
			横軸斜流ポンプ、 $\phi 1200 \times 162\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台(手動)
			水中斜流ポンプ、 $\phi 500 \times 28.2\text{m}^3/\text{min} \times 3$ 台
		発電機	自家発電装置、50kVA
			自家発電装置、160kVA、搭載型ディーゼル
2	藤倉雨水ポンプ場	自動除塵機	背面降下前面掻揚式 巾 1.25m×高さ 6.65m、目巾 30mm×2 基
			背面降下前面掻揚式 巾 3.8m×高さ 6.65m、目巾 30mm×2 基
		ベルトコンベヤ	し渣搬出機、トラフ型ベルトコンベヤ 巾 0.6m×26.8mL
			し渣搬出機、急傾斜ベルトコンベヤ 巾 0.9m×水平 10.5m×垂直 14m
		雨水ポンプ	立軸斜流ポンプ、 $\phi 600 \times 60\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台
			立軸斜流ポンプ、 $\phi 1500 \times 375\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台
		発電機	自家発電装置、750kVA、ディーゼル
3	藤倉排水機場 ・ 藤倉第二ポンプ場	スクリーン	粗目スクリーン (バースクリーン) 巾 3500×高さ 3400、目巾 50mm
		自動除塵機	背面降下式 巾 3000×高さ 5900、目巾 50mm
		雨水ポンプ	横軸軸流ポンプ、 $\phi 1000 \times 96\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台
			立軸斜流ポンプ、 $\phi 800 \times 80\text{m}^3/\text{min}$
			水中ポンプ、 $\phi 400 \times 20\text{m}^3/\text{min}$
		発電機	自家発電装置、250kVA、搭載型ディーゼル
			自家発電装置、80kVA、搭載型ディーゼル
4	杉の入ポンプ場	スクリーン	粗目スクリーン
		ポンプ設備	水中ポンプ、 $\phi 300 \times 10\text{m}^3/\text{min} \times 1$ 台
			雨水ポンプ、 $\phi 500 \times 30\text{m}^3/\text{min} \times 3$ 台
		発電機	自家発電装置、250kVA、搭載型ディーゼル
5	牛生雨水ポンプ場	自動除塵機	背面降下前面式掻揚式 巾 1500×高さ 5900、目巾 40mm
		ベルトコンベヤ	し渣搬出機、トラフ型ベルトコンベヤ 巾 0.6m×3.8m

No.	施設名称	設備名	仕様等
		雨水ポンプ	立軸斜流ポンプ、 $\phi 700 \times 60\text{m}^3/\text{min}$
		発電機	自家発電装置、250kVA、搭載型ディーゼル
6	中央第2 ポンプ場	揚砂ポンプ	水中汚水ポンプ $\phi 150 \times 0.025\text{m}^3/\text{s} \times 21\text{m}$
		雨水ポンプ	立軸渦巻ポンプ、 $\phi 800 \times 80.4\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台
		発電機	自家発電装置、300kVA、搭載型ディーゼル
7	越の浦雨水 ポンプ場	自動除塵機	背面降下前面式掻揚式 巾 1.9m×高さ 9.1m、目巾 40mm
			背面降下前面式掻揚式 巾 3.6m×高さ 9.1m、目巾 40mm×2 基
		ベルト コンベヤ	し渣搬出機、トラフ型ベルトコンベヤ 巾 0.6m×16.7m
			し渣搬出機、傾斜ベルトコンベヤ 巾 0.9m×水平 10.3m×垂直 5.7m
		雨水ポンプ	立軸斜流ポンプ、 $\phi 600 \times 60\text{m}^3/\text{min}$
			立軸斜流ポンプ、 $\phi 1200 \times 225\text{m}^3/\text{min} \times 2$ 台
		発電機	自家発電装置、375kVA、搭載型ディーゼル

2. 雨水マンホールポンプ場

表 19 雨水マンホールポンプ場 一覧表

番 号	名 称	住 所	地 番	完成年度	ポンプ 台数	口径 (mm)	全揚程 (m)	吐出力 (m ³ /min)	電動機 (kW)	極数 (P)	電圧 (V)
1	中の島ポンプ場 (H29.3名称変更)	中の島2-5 地先	中の島95-3	昭和63年度	1	400		21	18.5		
2	宮町第一雨水ポンプ場	宮町4-9	宮町130	平成15年度	2	300	3.0	12.0	11	4	3φ200V
3	梅の宮雨水マンホールポンプ場	梅の宮3-11	梅の宮23-13	昭和63年度	1	200	6.0	4.5	15	4	3φ200V
4	牛生雨水マンホールポンプ場	芦畔町13 地内	芦畔町1-1	平成6年度	2	150	8.0	3.0	7.5	4	3φ200V
				平成12年度	1	250	13.0	7.0	22	4	3φ200V
5	新浜1号雨水マンホールポンプ場	新浜町3丁目18-1 地先	新浜町109-32	平成3年度	2	250	6.0	7.0	11	4	3φ200V
6	新浜2号雨水マンホールポンプ場	新浜町2丁目14-18 地先	新浜町2丁目51	平成5年度	2	200	10.0	4.5	11	4	3φ200V
7	新浜公園雨水マンホールポンプ場	新浜町3丁目17	新浜町3丁目109-27	平成13年度	2	150	16.0	1.6	11	4	3φ200V
8	中央第一貯留管ポンプ場	旭町9 地内	旭町100-12	平成13年度	1	400	14.0	15.7	55	4	3φ400V
					1	80	16.5	0.8	7.5	4	3φ400V
9	尾島町雨水ポンプ場	尾島町3-5 地先	尾島町5-19	平成17年度	1	150	5.0	4.8	7.5	4	3φ200V
10	宮町第二ポンプ場	宮町2-42 地先	宮町500-3	平成18年度	2	300	3.0	12.4	11	6	3φ200V
11	中央第三貯留管ポンプ場	港町2丁目9	港町2丁目125	平成18年度	2	250	6.0	6.9	15	6	3φ200V
12	本町雨水ポンプ場	本町2 地内	本町200-1	平成19年度	2	300	2.5	10.5	7.5	4	3φ200V
13	宮町第三ポンプ場	宮町1 地内	宮町16-8	平成22年度	2	300	4.2	15.0	22	6	3φ200V
14	新浜3号雨水マンホールポンプ場	新浜町2丁目8-10 地先	新浜町2丁目105-1	平成27年度	3	300	4.7	10.4	15	6	3φ200V
15	宮町第四ポンプ場	北浜2丁目3	北浜2丁目7-58	平成27年度	2	300	7.8	9.5	22	6	3φ200V
16	北浜1号雨水マンホールポンプ場	北浜1丁目2-48 地先	北浜1丁目100-22	平成27年度	2	300	4.4	11.8	15	6	3φ200V
17	新浜4号雨水マンホールポンプ場	新浜町1丁目21 地内	新浜町1丁目48-1	平成27年度	3	300	4.8	10.9	15	6	3φ200V
18	北浜2号雨水マンホールポンプ場	北浜1丁目6-16 地先	北浜1丁目100-10	平成27年度	3	350	3.1	15.34	15	6	3φ200V
19	北浜3号雨水マンホールポンプ場	北浜1丁目15地内	北浜1丁目129-6	平成28年度	2	300	6.0	13.29	22	6	3φ200V
20	北浜4号雨水マンホールポンプ場	北浜4丁目5地内	北浜4丁目76-44	平成28年度	2	250	4.4	8.46	15	6	3φ200V
21	北浜5号雨水マンホールポンプ場	北浜4丁目5地内	北浜4丁目126-260	平成28年度	2	300	4.3	10.46	15	6	3φ200V
22	北浜公園調整池雨水ポンプ場	北浜4丁目7地内	北浜4丁目167	令和2年度	4	300	16.8	10.275	45	6	3φ400V

3. 雨水貯留施設

表 20 調整池及び貯留管の主要施設概要

番号	貯留種別	施設名	町名	排水区名	貯留量 (m ³)
1	調整池	千賀の台調整池	宇伊保石	伊保石第一	18,000
2	調整池	新浜町公園調整池	新浜町三丁目	藤倉第一	9,000
3	調整池	北浜公園調整池	北浜四丁目	藤倉第二	5,000
4	調整池	泉沢調整池	後楽町・泉沢町	清水沢	20,400
5	調整池	牛生調整池	芦畔町	牛生第一	2,000
6	調整池	玉川調整池 (玉小)	玉川二丁目	母子沢第一	1,200
7	貯留管	中央第一貯留管	佐浦町・桜ヶ丘・錦町	中央	5,700
8	貯留管	中央第二貯留管	尾島町・旭町・花立町・錦町	中央	9,470
9	貯留管	中央第三貯留管	港町二丁目	中央	2,200

表 21 貯留施設の主要施設概要

番号	貯留種別	施設名	町名	排水区名	貯留量 (m³)
1	校庭貯留	第二小学校	小松崎	藤倉 1	734.0
2	校庭貯留	第一中学校	みのが丘	梅の宮	718.0
3	公園貯留	清水沢西公園	清水沢 2	清水沢	605.0
4	棟間貯留	清水沢市営住宅	清水沢二丁目	清水沢	403.0
5	集会所貯留	新清水沢集会所	清水沢 3	清水沢	6.8
6	校庭貯留	第一小学校	泉ヶ岡	清水沢	947.0
7	集会所貯留	袖野田集会所	袖野田	母子沢 1	5.4
8	校庭貯留	第三小学校	花立	中央	1,724.0
9	公園貯留	二又ｽﾎｰﾂ広場	舟入 1	中央	912.0
10	保育所貯留	香津町保育所	香津町	中央	6.4
11	ｽﾎｰﾂ施設	勤労者総合ｽﾎｰﾂ施設	杉の入裏	藤倉 1	362.6
12	校庭貯留	杉の入小学校	杉の入	藤倉 1	3,980.0
13	その他の施設	ふれあいと遊びの施設	東玉川町	母子沢 1	1,222.0
14	園庭貯留	藤倉保育所	藤倉二丁目	藤倉 1	289.0
15	校庭貯留	塩釜高校	泉ヶ丘	清水沢	1,456.1
16	駐車場貯留	大日向市営住宅一工区	大日向町	母子沢 3	261.8
17	校庭貯留	第二中学校	楓町	越の浦	791.7
18	公園	二又ｽﾎｰﾂ広場	舟入一丁目	中央	210.0
19	その他の施設	西塩釜駅前広場	錦町	中央	759.7
20	公園	清水沢北公園	清水沢一丁目	清水沢	184.0
21	棟間貯留	新浜市営住宅	新浜町二丁目	藤倉 1	163.5
22	棟間貯留	清水沢市営住宅	清水沢二丁目	清水沢	120.5
23	溜池(その他の施設)	清水沢四丁目溜池	清水沢四丁目	清水沢	2,000.0
24	校庭貯留	月見ヶ丘小学校	月見ヶ丘	清水沢	753.0
25	立坑貯留(その他)	道路下空隙貯留	杉の入一丁目	藤倉 1	25.7
26	空隙貯留(その他)	都市下水路空隙貯留	西町	清水沢	465.7
27	BOX貯留	さつき台公園	権現堂	清水沢	7.1
28	道路下貯留(その他)	道路下空隙貯留	北浜三丁目	藤倉 2	23.5
29	駐車場下ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ製貯留槽	塩釜公民館本町分室	本町	清水沢	59.6
30	公園地下	伊保石災害公営住宅	伊保石	伊保石 1	390.6
31	駐車場地下等貯留	伊保石災害公営住宅 2	伊保石	伊保石 1	31.5
32	駐車場地下等貯留	錦町災害公営住宅	錦町	中央	280.4
33	駐車場地下等貯留	清水沢災害公営住宅	清水沢	清水沢	798.2
34	公園地下	北浜災害公営住宅	北浜四丁目	区域外	179.2

※民間開発 100 箇所及び宅内 740 箇所の主要概要については、契約締結後に別途開示する。

仕様書別紙 3：漁業集落排水施設の概要

1. 処理施設

(1) 寒風沢処理場

表 22 寒風沢処理場の施設概要

項目	概要
処理方式	沈殿分離及びばっ気を組合せた方式 (JARUS-1)
計画人口	500 人槽
日平均汚水量	135m ³
放流水質	BOD 20mg/L 以下、SS 50mg/L 以下

(2) 野々島処理場

表 23 野々島処理場の施設概要

項目	概要
処理方式	沈殿分離及び接触ばっ気を組み合わせた方式
計画人口	190 人槽
日平均汚水量	51.3m ³
放流水質	BOD 20mg/L 以下、SS 50mg/L 以下

2. マンホールポンプ場

表 24 マンホールポンプ場の箇所数

項目	箇所数
寒風沢地区	3 箇所
野々島地区	4 箇所

仕様書別紙 4：その他の業務対象施設の概要

表 25 その他の業務対象施設の概要（公有財産）

N0	名 称（用途）	所在地番	地目	地 積
1	中央ポンプ場	新富町 1－4	宅地	2,620.48
2	水路	佐浦町 4－2	用悪水路	110.00
3	藤倉雨水・汚水ポンプ場	新浜町一丁目 2 6－1	宅地	7,911.04
4	人孔埋設箇所（中の島雨水ポンプ場）	中の島 9 5－3	宅地	38.41
5	排水路用地	旭町 2 0－1 4	公道	173.00
6	排水路用地	新富町 1 3 7－9	公道	210.00
7	藤倉第二ポンプ場	藤倉三丁目 5 4－1 7 9	宅地	189.64
8	藤倉第二ポンプ場	藤倉三丁目 5 4－1 7 9	宅地	637.32
9	藤倉第二ポンプ場	藤倉三丁目 1 2 6－1 8 2	宅地	7.20
10	越の浦汚水中継ポンプ場	楓町二丁目 6 4－3 2 6	宅地	190.00
11	大日向汚水中継ポンプ場	大日向町 1 2 5－1 3	宅地	198.00
12	管渠埋設	長沢町 5 2－9 2	公道	87.00
13	管渠埋設	長沢町 5 2－9 1	公道	14.00
14	管渠埋設	長沢町 7 4－7	公道	574.00
22	泉沢調整池	泉沢町 7 4－1	溜池	5,479.00
23	牛生雨水ポンプ場	芦畔町 3－1	雑種地	1,169.00
24	牛生雨水ポンプ場	芦畔町 4-4	雑種地	2,554.00
25	管渠埋設	芦畔町 2 0 1－4	公道	16.50
26	管渠埋設	芦畔町 1 0 8－6 3	公道	30.00
27	管渠埋設	芦畔町 1 0 8－6 4	公道	24.00
28	新町調整池	赤坂 1 2 0	宅地	1,182.85
29	管渠埋設	北浜二丁目 3 4－4 2	公道	64.00
30	管渠埋設	北浜二丁目 1 7－2 8 9	公道	46.20
31	人孔埋設箇所	字庚塚 1 2 8－1 4	雑種地	6.45
32	調整地	字庚塚 1 2 8－1 6	池沼	13.00
33	調整地	字庚塚 1 8 3－3	池沼	588.00
34	調整池	字庚塚 7 3－2	池沼	511.00
35	水路用地	字庚塚 1 2 8－1 7	雑種地	19.00
36	水路用地	字庚塚 7 3－4	雑種地	12.00
37	水路用地	字伊保石 7 8－4	用悪水路	52.00
38	杉の入ポンプ場	新浜町二丁目 1 3 2－1 1	宅地	1,018.72
39	新町調整池用地	赤坂 1 2 9－2	宅地	104.31
40	泉沢調整池	後楽町 3－1 2 2, 1 4 6	池沼	2,853.38
41	泉沢調整池公益用地	後楽町 3－1 2 3	雑種地	1,158.93
42	泉沢調整池自然緑地	後楽町 1 4 8	池沼	831.28
43	マンホールポンプ用地	杉の入一丁目 1 1 4－2 3	雑種地	5.49
44	雨水貯留施設	杉の入一丁目 1 1 4－2 4	宅地	40.81
45	管渠埋設	芦畔町 1 0 3－2 3	公道	210.00
46	用悪水路用地	多賀城市笠神四丁目 1 5－3 2	山林	202.00
47	用悪水路用地	多賀城市笠神四丁目 1 5－3 3	山林	4.04
48	用悪水路用地	芦畔町 9－6	雑種地	18.00
48-1	用悪水路用地	芦畔町 4－3 7	雑種地	236.00
49	管渠埋設	清水沢一丁目 4－4 8	公道	9.80
50	水路用地	字伊保石、字庚塚地内	雑種地	1,908.34
51	雨水貯留施設用地	権現堂 60-14	雑種地	104.00
52	下水道管理用地	権現堂 60-15	雑種地	78.00

N0	名 称 (用途)	所在地番	地目	地 積
53	下水道管理用地	玉川三丁目 170-10	公道	28.31
54	下水道管理用地	玉川三丁目 1 7 1	公道	26.00
55	第一貯留管施設用地	旭町 100-15	雑種地	202.90
56	第一貯留管施設用地	旭町 100-17	雑種地	2.17
57	第一貯留管施設用地	旭町 14-25	雑種地	277.45
58	第一貯留管施設用地	錦町 105-2	雑種地	374.26
59	雨水貯留施設用地	袖野田町 1 3 7 - 3 2	山林	258.00
60	庚塚 3 号調整池	字庚塚 5 - 5 6	池沼	364.00
61	下水道管理用地	字庚塚 5 - 6 0	公道	17.00
62	庚塚 1 号調整池	字庚塚 3 0 - 1 2 0 ・ 伊保石 2 8 - 1	池沼	1,947.00
63	調整池用水路 (庚塚 1 号調整池用)	字庚塚 3 0 - 1 2 7	雑種地	20.00
64	下水道管理用地	袖野田町 7 1 - 2	雑種地	24.00
65	第一貯留管施設用地	旭町 100-16	雑種地	91.45
66	第一貯留管施設用地	旭町 100-18	雑種地	0.92
67	第一貯留管施設用地	旭町 100-12	雑種地	0.92
68	第一貯留管施設用地	錦町 100-78	雑種地	1,326.17
69	第一貯留管施設用地	錦町 100-80	雑種地	13.90
70	水路	字庚塚 5 - 5	用悪水路	26.00
71	下水道管理用地	字庚塚 5 - 6 1	公道	28.00
72	調整池用水路 (庚塚 2 号調整池用)	字庚塚 6 5 - 3	雑種地	50.00
73	調整池用地 (舟入 1 号調整池用)	舟入一丁目 5 - 1 7 0	公園	17.78
74	第一貯留管施設用地	錦町 100-82	雑種地	8.54
75	第一貯留管施設用地	錦町 100-84	雑種地	536.95
76	第一貯留管施設用地	錦町 100-89	雑種地	477.26
77	第一貯留管施設用地	錦町 100-91	雑種地	1.15
78	第一貯留管施設用地	南錦町 153-77	雑種地	485.62
79	下水道管理用地	清水沢三丁目 9-235	宅地	62.71
80	下水道管理用地	権現堂 49-2	宅地	80.74
81	下水道管理用地	旭町 16-27	公道	48.00
82	下水道管理用地	旭町 30-27	公道	240.00
83	下水道管理用地	旭町 30-29	公道	187.00
84	下水道管理用地	旭町 30-30	雑種地	145.00
85	下水道管理用地	旭町 30-34	公道	152.00
86	下水道管理用地	藤倉三丁目 117-61	公衆用道路	7.48
87	東玉川雨水貯留施設用地	東玉川町 93-3	雑種地	44.64
88	東玉川雨水貯留施設用地	東玉川町 94-1	雑種地	240.23
89	東玉川雨水貯留施設用地	東玉川町 95-1	雑種地	240.97
90	東玉川雨水貯留施設用地	東玉川町 96-1	雑種地	195.43
91	下水道管理用地	梅の宮 63-240	山林	211.00
92	第一貯留管施設用地	旭町 14-23	雑種地	283.05
93	第一貯留管施設用地	旭町 14-26	雑種地	16.67
94	第一貯留管施設用地	錦町 105-1	雑種地	458.16
95	第一貯留管施設用地	錦町 105-3	雑種地	76.95
96	下水道管理用地	権現堂 39-50	雑種地	74.19
97	下水道管理用地	梅の宮 63-164	公衆用道路	98.00
98	下水道管理用地	赤坂 337-13	公衆用道路	98.00
99	下水道管理用地	赤坂 337-15	公衆用道路	44.00
100	下水道管理用地	赤坂 337-16	公衆用道路	46.00
101	下水道管理用地	赤坂 343-1	公衆用道路	92.00
102	下水道管理用地	玉川三丁目 152-27	雑種地	23.87
103	下水道管理用地	芦畔町 4-5	宅地	400.00

NO	名 称 (用途)	所在地番	地目	地 積
104	第一貯留管施設用地	錦町 100-71	雑種地	13.04
105	第一貯留管施設用地	錦町 100-73	雑種地	18.15
106	第一貯留管施設用地	錦町 100-79	雑種地	365.94
107	第一貯留管施設用地	錦町 100-81	雑種地	3.39
108	第一貯留管施設用地	錦町 100-83	雑種地	1.28
109	第一貯留管施設用地	錦町 100-92	雑種地	1,000.75
110	下水道管理用地	藤倉一丁目 1-3	公衆用道路	348.00
111	下水道管理用地	藤倉一丁目 1-51	公衆用道路	379.00
112	下水道管理用地	藤倉一丁目 1-79	公衆用道路	168.00
113	下水道管理用地	権現堂 39-51	用悪	22.00
114	下水道管理用地	権現堂 39-59	用悪	48.00
115	下水道管理用地	権現堂 39-63	用悪	54.00
116	雨水貯留施設用地	権現堂 39-65	池沼	97.00
117	下水道管理用地	権現堂 60-2	用悪水路	45.00
118	雨水貯留施設用地	南錦町 153-116	雑種地	32.00
119	下水道管理用地	藤倉一丁目 1-26	公衆用道路	44.00
120	下水道管理用地	藤倉一丁目 1-53	公衆用道路	85.00
121	下水道管理用地	旭町 90-2	公衆用道路	19.00
122	下水道管理用地	旭町 90-3	公衆用道路	189.00
123	第一貯留管施設用地	錦町 100-12	雑種地	1,063.00
124	第一貯留管施設用地	錦町 100-93	雑種地	335.00
125	第一貯留管施設用地	錦町 100-85	雑種地	27.00
126	第一貯留管施設用地	錦町 100-86	雑種地	0.62
127	第一貯留管施設用地	錦町 100-87	雑種地	0.99
128	第一貯留管施設用地	錦町 100-88	雑種地	1.10
129	第一貯留管施設用地	錦町 100-93	雑種地	335.06
130	下水道管理用地	藤倉二丁目 72-22	公衆用道路	200.00
131	下水道管理用地	藤倉二丁目 79-12	公衆用道路	9.51
132	下水道管理用地	藤倉二丁目 78-7	公衆用道路	106.00
133	下水道管理用地	藤倉二丁目 79-13	公衆用道路	9.69
134	下水道管理用地 (雨水管渠)	新浜町二丁目 132-56	雑種地	25.52
135	第一貯留管施設用地	錦町 100-30	雑種地	400.58
136	第一貯留管施設用地	錦町 100-66	雑種地	619.49
137	第一貯留管施設用地	錦町 100-90	雑種地	89.91
138	第一貯留管施設用地	錦町 153-118	雑種地	100.94
139	第一貯留管施設用地	錦町 153-119	雑種地	357.74
140	下水道管理用地	藤倉一丁目 1-27	公衆用道路	117.00
141	下水道管理用地	西玉川町 19-8	公衆用道路	157.00
142	下水道管理用地	西玉川町 39-4	公衆用道路	17.00
143	下水道管理用地	西玉川町 40-15	公衆用道路	2.66
144	下水道管理用地	西玉川町 40-16	公衆用道路	16.00
145	下水道管理用地	西玉川町 40-4	公衆用道路	205.00
146	下水道管理用地	西玉川町 54-87	公衆用道路	107.45
147	下水道管理用地	西玉川町 19-33	公衆用道路	5.18
148	下水道管理用地	西玉川町 19-32	公衆用道路	8.64
149	下水道管理用地	西玉川町 39-2	公衆用道路	33.00
150	下水道管理用地	西玉川町 43-2	公衆用道路	0.03
151	下水道管理用地	西玉川町 40-17	公衆用道路	3.28
152	下水道管理用地	野田 11-1	公衆用道路	298.00
153	下水道管理用地	野田 11-17	公衆用道路	0.79
154	下水道管理用地	玉川二丁目 117-20	公衆用道路	66.00

NO	名 称 (用途)	所在地番	地目	地 積
155	下水道管理用地	玉川二丁目 117-29	公衆用道路	23.62
156	雨水貯留施設用地	玉川三丁目 87-27	雑種地	74.00
157	下水道管理用地	玉川三丁目 87-28	雑種地	44.00
158	下水道管理用地	玉川三丁目 94-26	雑種地	19.00
159	下水道管理用地	玉川三丁目 89-52	雑種地	1.01
160	下水道管理用地	新富町 15-46	公衆用道路	1.95
161	下水道管理用地	新富町 15-22	公衆用道路	74.00
162	下水道管理用地	新富町 15-23	公衆用道路	133.00
163	下水道管理用地	新富町 15-24	公衆用道路	7.09
164	下水道管理用地	新富町 15-25	公衆用道路	183.96
165	下水道管理用地	新富町 15-26	公衆用道路	8.98
166	下水道管理用地	玉川三丁目 100-1	公衆用道路	170.00
167	下水道管理用地	玉川三丁目 100-4	公衆用道路	32.00
168	下水道管理用地	玉川二丁目 117-10	公衆用道路	101.00
169	下水道管理用地	玉川二丁目 117-40	公衆用道路	12.51
170	梅の宮 1 号幹線 (管渠の一部)	宮町 16-2	宅地	32.31
171	梅の宮 1 号幹線 (管渠の一部)	宮町 16-11	宅地	5.32
172	下水道管理用地	月見ヶ丘 43-8	原野	58.00
173	下水道管理用地 (汚水)	舟入二丁目 11-4 地先の道	雑種地	—
174	下水道管理用地 (雨水)	舟入一丁目 11-4 地先の道	雑種地	19.95
175	下水道管理用地 (汚水)	向ヶ丘 20 番 5	公衆用道路	79.87
176	下水道管理用地 (汚水)	白菊町 3 0 - 7	公衆用道路	77.00
177	下水道管理用地 (汚水)	白菊町 3 2 - 7	公衆用道路	58.00
178	下水道管理用地 (雨水)	利府町加瀬字石切場 42 番 8	宅地	66.64
179	下水道管理用地 (雨水)	向ヶ丘 156 番 19	雑種地	217.00
180	下水道管理用地 (雨水)	向ヶ丘 156 番 13	墓地	46.00
181	下水道管理用地 (雨水)	向ヶ丘 156 番 14	宅地	4.30
182	下水道管理用地	袖野田町 104-51	用悪水路	133.00
183	下水道管理用地	袖野田町 104-9	用悪水路	27.00
184	下水道管理用地	袖野田町 107-6	用悪水路	11.00
185	下水道管理用地	袖野田町 104-15	用悪水路	18.00
186	下水道管理用地 (雨水)	向ヶ丘 156 番 20	雑種地	90.00
187	下水道管理用地	越の浦一丁目 1 1 5 - 1	池沼	252.45
188	下水道管理用地	港町二丁目 126-5	雑種地	803.00
189	下水道管理用地	中の島 1 - 1 0	雑種地	2,289.00
190	下水道管理用地	中の島 1 - 1 1	雑種地	406.00
191	下水道管理用地	中の島 2-53	宅地	208.49
192	下水道管理用地	中の島 2 - 5 4	宅地	324.88
193	雨水貯留施設	杉の入一丁目 1 1 6 - 1 0	宅地	74.76
194	下水道管理用地	字石田 7 1 - 2 4	雑種地	95.71
195	下水道管理用地	中の島 2 - 3 8	宅地	86.50
196	下水道管理用地	中の島 2 - 5 2	宅地	27.31
197	下水道管理用地	中の島 2 - 5 5	宅地	390.89
198	下水道管理用地	越の浦 1 丁目 5 - 4	雑種地	3,231.00
199	下水道事業所 新浜町文書庫	新浜町一丁目 26-1	宅地	50.86
200	下水道管理用地	越の浦 2 丁目 148-4	宅地	31.64
201	下水道管理用地	越の浦 2 丁目 149-1	田	108.00
202	下水道管理用地	藤倉二丁目 78 番 9	宅地	3.09
203	下水道管理用地	長沢町 74 番 67	道路側溝	3.93
204	下水道管理用地	長沢町 7 4 番 7 0	道路側溝	5.19

表 26 その他の業務対象施設の概要（法定外公共物）

No.	地区	所 在 地							用途
1	泉沢町	74 番	1 地先	～	71 番	5 地先			泉沢調整池放流路
2	栄町	68 番	13 地先	～	68 番	1 地先			栄町水路
3	栄町	57 番	1 地先	～	26 番	4 地先			栄町水路
4	栄町	57 番	1 地先	～	34 番	1 地先			栄町水路
5	栄町	43 番	34 地先	～	34 番	7 地先			栄町水路
6	栄町	28 番	2 地先	～	3 番	2 地先			栄町水路
7	西町	143 番	1 地先	～	170 番		地先		栄町水路
8	赤坂	134 番	1 地先	～	134 番		地先		栄町水路
9	西町	170 番		地先	～	126 番		地先	栄町水路
10	西町	126 番		地先	～	118 番	2 地先		栄町水路
11	西町	118 番	2 地先	～	118 番	5 地先			西町水路
12	西町	87 番		地先	～	80 番		地先	西町水路
13	西町	80 番		地先	～	30 番	1 地先の一部		西町水路
14	海岸通	201 番	2						新町水路
15	海岸通	202 番	3						新町水路
16	海岸通	202 番	1						新町水路
17	海岸通	201 番	1						新町水路
18	海岸通	202 番	2						新町水路
19	海岸通	202 番	3						新町水路
20	西町	30 番	1 地先	～	52 番		地先の一部		西町水路
21	本町	180 番		地先	～	180 番		地先	西町水路
22	錦町	105 番	1 地先	～	100 番	2 地先の一部			中央第一貯留管
23	松陽台 1	55 番	17 地先	～	55 番	1 地先			越の浦污水ポンプ場
24	海岸通	201 番	2						新町水路
25	海岸通	202 番	3						新町水路
26	新浜町 2	38 番	2 地先	～	120 番	8 地先			水路
27	牛生町	61 番	102 地先	～	61 番	108 地先			水路
28	牛生町	62 番	3 地先	～	62 番		地先		水路
29	芦畔町	156 番	1 地先	～	156 番	3 地先			暗渠排水路

仕様書別紙 5 : 業務対象施設

表 27 業務対象施設

対象業務	公共									漁集 ¹			その他
	汚水中継ポンプ場	汚水マンホールポンプ場	汚水ミニマンホールポンプ	汚水宅内ポンプ	汚水管渠	雨水ポンプ場	雨水マンホールポンプ場	雨水管渠	雨水貯留施設	漁業集落排水処理場	漁業集落排水マンホールポンプ場	漁業集落排水管路	
1 統括管理業務	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
2 保守点検業務	・ 定期点検												
	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○		
3 修繕業務	・ 降雨前稼働点検												
						○	○	○	○				
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4 運転管理業務	・ 小規模修繕												
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
5 廃棄物処理業務	・ 消耗品調達												
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6 管路施設管理業務	・ 水質管理業務												
										○			
7 施設管理業務	・ 水量管理業務												
										○			
8 緊急時対応業務	・ 汚泥吸揚清掃業務												
	○					○			○				
9 施設管理業務	・ し渣・揚砂吸揚清掃業務												
	○					○		○	○				○
10 施設管理業務	・ テレビカメラ調査業務												
					○			○				△ ²	
11 施設管理業務	・ 管渠清掃業務												
					○			○				△ ²	
12 施設管理業務	・ マンホールポンプ場清掃業務												
		○					○				○		
13 施設管理業務	・ 施設監視業務												
	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○
14 施設管理業務	・ 除草業務												
	○					○	○		○	○			○
15 施設管理業務	・ 消防用設備等保守点検業務												
	○					○			○				
16 施設管理業務	・ 地下タンク法定点検業務												
						○							
17 緊急時対応業務	・ 雨天時対応業務												
	○	○	○			○	○			△ ²			
18 緊急時対応業務	・ 設備故障対応業務												
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
19 緊急時対応業務	・ 苦情対応業務												
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
20 緊急時対応業務	・ 地震時緊急点検業務												
	○	○	○			○	○			○	○		
21 緊急時対応業務	・ その他の緊急対応												
	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

注 1 : 漁集 : 漁業集落排水処理施設

注 2 : 現地の状況等により発注者から別途対応を依頼する可能性がある

仕様書別紙 6：業務報告書の記載事項及び提出時期

表 28 業務報告書の記載事項及び提出時期

業務区分		提出	記載事項
共通	全対象施設	毎月	・セルフモニタリングの結果
保守点検業務	全対象施設	毎月	・保守点検項目の記録
小規模修繕	全対象施設	修繕 完了後 (設備毎)	・完了報告書 ・修繕着手完了写真 ・修繕の実績額
消耗品調達	全対象施設	毎月	・調達した品目、調達額
保守点検業務 運転管理業務	漁業集落排水	毎月	・保守点検項目の記録 ・測定状況の写真（記録対象の数値等が読み取れるよう撮影すること） ・濃度計量証明書 ・浄化槽法第 11 条検査立会記録 ・設備の定期点検整備記録 ・薬液残量確認及び補充量記録 ・混合槽、攪拌状況の確認 ・汚泥成分分析検査報告 ・各種水質検査の結果写し
清掃・廃棄物 処理業務	全対象施設	毎月	・作業完了報告書 ・計量書
污水管路施設 管理業務	全対象施設	業務 終了後	・作業完了報告書
施設監視 業務	全対象施設	平日毎日 (当直明け)	・業務日誌
消防用設備等 保守点検業務	全対象施設	業務終了後 (施設毎)	・消防用設備等（特殊消防用設備等） ・点検結果報告書 ・業務履行写真
地下タンク法 定点検業務	全対象施設	業務終了後 (施設毎)	・定期点検実施結果報告書 ・製造所等定期点検記録書 ・地下タンク貯蔵所点検票 ・業務履行写真
除草業務	全対象施設	業務終了後 (箇所毎)	・作業完了報告書 ・作業着手完了写真 ・計量票の写し
緊急時対応 業務	全対象施設	業務 終了後	・作業日報

仕様書別紙 7：定期点検基準

1. 汚水中継ポンプ場

表 29 汚水中継ポンプ場の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
藤倉汚水 中継ポンプ場	【1回/週】 ・施設全般の稼働状況、異常等の有無 ・スクリーンのし渣除去 ・自動除塵機等の水洗い洗浄作業、グリスアップ ・コンテナがし渣等により満杯に近づいた時点での入替 【1回/月】 ・機器の正常状態からのズレを補正（チェーンの張り具合、ベルト張り具合、機器のゼロ点調整等） ・施設内機器への防錆対策としての油塗布、グリス注入、ペンキ塗布 ・揚砂ポンプ、スクリーンスキマの運転調整 ・ポンプ設備用電動弁等のグリスアップ	【1回/月】 ・機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断（油漏れ、軸受けの異音、摩耗、シール面の当たり、カップリングの空隙、ボルトのゆるみ等） ・機器に手を触れ、振動、温度により性状か否かを判断（振動、ドランドパッキン部の過熱等） ・各機器の圧力、温度、流量、電流等計器の指示値を読み、正常か否かを判断（電流、電圧、電力、吐出圧、吐油量、回転速度等機器類の値読み取り） 【1回/6ヶ月】 ・ポンプ設備については、ポンプ本体、電動機の振動測定（変位、速度、加速度）を実施 【1回/年】 ・水中ポンプ、水中サンプドポンプについては、絶縁抵抗値を測定	【必要に応じて】 ・蛍光灯玉 ・Vベルト ・記録計用記録紙 等 【1回/3年】 ・脱臭塔の脱臭剤の交換

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
越の浦汚水中継ポンプ場	【2回/週(月・金)】 - 施設全般の稼働状況、異常等の有無 - スクリーンのし渣除去 【1回/月】 - 機器の正常状態からのズレを補正(チェーンの張り具合、ベルト張り具合、機器のゼロ点調整等) - 施設内機器への防錆対策としての油塗布、グリス注入、ペンキ塗布 - 揚砂ポンプ、スクリーンスキママーの運転調整 - 電気室内「汚水計装盤」の記録計用記録紙の交換 - ポンプ設備用電動弁等のグリスアップ - コンテナがし渣等により満杯に近づいた時点での入替	【1回/月】 - 機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断(油漏れ、軸受けの異音、摩擦、シール面の当たり、カップリングの空隙、ボルトのゆるみ等) - 機器に手を触れ、振動、温度により性状か否かを判断(振動、グラインドパッキン部の過熱等) - 各機器の圧力、温度、流量、電流等計器の指示値を読み、正常か否かを判断(電流、電圧、電力、吐出圧、吐油量、回転速度等機器類の値読み取り) 【1回/6ヶ月】 - ポンプ設備については、ポンプ本体、電動機の振動測定(変位、速度、加速度)を実施 【1回/年】 - 水中ポンプ、水中サンドポンプについては、絶縁抵抗値を測定	【必要に応じて】 - 蛍光灯玉 - Vベルト - 記録計用記録紙 等 【1回/3年】 - 脱臭塔の脱臭剤(越の浦ポンプ場のみ)
大日向汚水中継ポンプ場			
千賀の台汚水中継ポンプ場			

2. 汚水マンホールポンプ場

表 30 汚水マンホールポンプ場の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
汚水マンホール ポンプ場 (30箇所)	【1回/年】 ・オイル交換	【1回/月】 ・機器、設備について異常の有無、又は異常の徴候を発見する為に、目視、触感確認、調整、記録の作業 ・機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断 ・ポンプ井の状況、スカムの付着状況等を目視により点検し、写真に撮影 ・ポンプの電流等計器の指示値を読み正常か否かを判断する。(電流、電圧、電力、吐出圧、吐油量、稼働時間等) ・機器に附属する記録紙等を交換すると共に、必要により計算を行って、機器の状態を判断 【1回/年】 ・着脱装置の機能確認 ・マンホール内、及びマンホール蓋の腐食を確認 ・絶縁抵抗を測定 ・異常通信装置の試験 【1回/3年】 ・圧送先のマンホール躯体、流出先の管口部、及びマンホール蓋の腐食状況	—

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
汚水ミニマンホールポンプ (5箇所)	【1回/年】 ・オイル交換	【2回/年】 ・機器、設備について異常の有無、又は異常の徴候を発見する為に、目視、触感確認、調整、記録の作業 ・機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断 ・ポンプ井の状況、スカムの付着状況等を目視により点検し、写真に撮影 ・ポンプの電流等計器の指示値を読み正常か否かを判断する。(電流、電圧、電力、吐出圧、吐出力、稼働時間等) ・機器に附属する記録紙等を交換すると共に、必要により計算を行うて、機器の状態を判断 ・着脱装置の機能確認 ・マンホール内、及びマンホール蓋の腐食を確認 ・絶縁抵抗を測定	—
汚水宅内マンホールポンプ (20箇所)			

3. 雨水ポンプ場

表 31 雨水ポンプ場の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
中央ポンプ場	【1回/年】 ・堆積量の確認	【1回/月】 ・施設全般の稼働状況、異常等の有無 ・機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断（油漏れ、軸受けの異音、摩耗、シール面の当たり、カップリングの空隙、ボルトのゆるみ等） ・機器に手を触れ、振動、温度により正常か否かを判断（振動、グラウンドバッキング部の過熱等） ・ポンプ設備については、ポンプ本体、電動機の振動測定（変位、速度、加速度）を実施 ・各機器の圧力、温度、流量、電流等計器の指示値を読み、正常か否かを判断（電流、電圧、電力、吐出圧、吐油量、回転速度等機器類の値読み取り） ・機器の正常状態からのズレを補正（チェーンの張り具合、ベルト張り具合、機器のゼロ点調整等） ・設備の保全作業として、設備の清掃及び消耗品交換（潤滑油の補充、閉塞物の除去、活動部へのグリス塗布、回転部へのグリス充填） ・機器に附属する記録紙等の交換作業 ・施設内の清掃、除草等 ・牛生雨水ポンプ場は牛生マンホールポンプ場操作盤点検、中央第二ポンプ場は中央第三貯留間操作盤点検を実施	【必要に応じて】 ・蛍光灯玉 ・Vベルト ・記録計用記録紙 等
中央第2ポンプ場			
藤倉雨水ポンプ場			
藤倉排水機場・藤倉第二ポンプ場			
杉の入ポンプ場			
越の浦雨水ポンプ場			
牛生雨水ポンプ場			
		【1回/6月】 ・ポンプ設備については、ポンプ本体、電動機の振動測定（変位、速度、加速度）を実施 【1回/年】 ・水中ポンプ、水中サンドポンプについては、絶縁抵抗値を測定 (各施設、機能維持・設備点検を合わせて1回あたり移動時間含め2時間、杉の入ポンプ場のみ1時間)	

4. 雨水マンホールポンプ場

表 32 雨水マンホールポンプ場の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
雨水マンホールポンプ場 (22箇所)	【1回/年】 ・オイル交換	【1回/年】 ・機器、設備について異常の有無、又は異常の徴候を発見する為に、目視、触感確認、調整、記録の作業 ・機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断 ・ポンプ井の状況、スカムの付着状況等を目視により点検し、写真に撮影 ・ポンプの電流等計器の指示値を読み正常か否かを判断する。(電流、電圧、電力、吐出圧、吐出量、稼働時間等) ・機器に附属する記録紙等を交換すると共に、必要により計算を行って、機器の状態を判断 ・着脱装置の機能確認 ・マンホール内、及びマンホール蓋の腐食を確認 ・絶縁抵抗を測定	—

5. 雨水管渠

表 33 雨水管渠の点検頻度及び作業内容

箇所	機能維持	設備点検	消耗品交換
【重点箇所】 新浜町 20-1 周辺 新浜町公園周辺 錦町 3-5 付近 下水管理地 清水沢西公園 花立町 3-6 付近 錦町 5-24 付近 桜ヶ丘 1-8 付近 遊歩道脇 玉川第 4 公園 【その他の箇所】 ※重点箇所の点検日同日に対応可能な範囲で、機能維持の対象箇所を追加指示することがある。	【1 回/月】 ・施設の目視点検 ・側溝・集水桝・浸透桝・スクリーン等のゴミ撤去 【1 回/年】 ・堆積量の確認	—	—

6. 雨水貯留施設

表 34 雨水貯留施設の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
全施設	【1回/年】 ・施設の目視点検 ・スクリーン等のゴミ撤去 ・ポンプ設備等の動作確認 ・堆積量の確認	—	—

7. 漁業集落排水処理場

表 35 漁業集落排水処理場の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
寒風沢処理場 野々島処理場	【2回/月】 ・各機器のオイル、グリスの点検及び補充 ・施設内の整理整頓、清掃 ・ポンプ、配管類の清掃、閉塞時の対応 ・施設各機器の清掃、防錆 ・沈砂、スクリーン等のごみ除去	【2回/月】 ・施設内各機器の振動、騒音、熱、動作状態 ・ベルト類の状況点検 ・配管類の漏気、漏水	【必要に応じて】 ・蛍光灯玉 ・Vベルト ・記録計用記録紙 ・インクリボン 等

8. 漁業集落排水マンホールポンプ場

表 36 汚水マンホールポンプ場の点検頻度及び作業内容

施設名	機能維持	設備点検	消耗品交換
漁業集落排水 マンホールポンプ 場 寒風沢 (3 箇所) 野々島 (4 箇所)	【1 回/年】 ・オイル交換	【1 回/月】 ・機器、設備について異常の有無、又は異常の徴候を発見する為に、目視、触感確認、調整、記録の作業 ・機器及び全体の外観を目視し、損傷、亀裂、漏れ、錆び及び臭気、音により正常か否かを判断 ・ポンプ井の状況、スカムの付着状況等を目視により点検し、写真に撮影 ・ポンプの電流等計器の指示値を読み正常か否かを判断する。(電流、電圧、電力、吐出圧、吐出力、稼働時間等) ・機器に附属する記録紙等を交換すると共に、必要により計算を行って、機器の状態を判断 【1 回/年】 ・着脱装置の機能確認 ・マンホール内、及びマンホール蓋の腐食を確認 ・絶縁抵抗を測定 (寒風沢、野々島それぞれ 1 回あたり 1 日)	—

仕様書別紙 8 : 降雨前稼働点検

表 37 降雨前稼働点検の対象施設及び作業内容

施設名	施設名称	作業内容（動作確認等）
雨水ポンプ場 (7 箇所)	仕様書別紙 2 の 1 雨水ポンプ場を示す施設	【4 回/月（4～11 月）】 ・ポンプ設備スクリーン設備、ゲート設備等の動作確認 ・水位計等の計装設備の異常有無の確認 ・自家発電設備の燃料残量の確認 ・スクリーン等のゴミ撤去
雨水管路施設 (6 箇所)	二又雨水貯留施設付近 花立町 3-6 付近 錦町 3-5 付近 錦町 5-24 付近 母子沢コミュニティーセンター付近 玉川第 4 公園付近	【4 回/月（4～11 月）】 ・側溝・集水桝・浸透桝・スクリーン等のゴミ撤去
雨水マンホール ポンプ場 (22 箇所)	仕様書別紙 2 の 3 雨水マンホールポンプ場を示す施設	【4 回/月（4～11 月）】 ・ポンプ設備の動作確認 ・スクリーン等のゴミ撤去
雨水貯留施設 (5 箇所)	新浜町公園調整池 北浜公園調整池 泉沢調整池 袖野田調整池 清水沢調整池	【4 回/月（4～11 月）】 ・ポンプ設備の動作確認 ・スクリーン等のゴミ撤去

仕様書別紙 9：分析項目及び頻度

表 38 水質分析の頻度及び分析項目

分析区分	頻度	採水箇所	色相	臭気	水温	pH	透視度	DO	残存塩素	COD	SS	大腸菌群数	BOD	T-N	T-P	動植物油類含有量
簡易水質試験	2 回/月	流量調整槽	○	○	○	○	○									
		沈殿分離槽第 1 室	○	○	○	○	○									
		沈殿分離槽第 2 室	○	○	○	○	○									
		接触曝気槽第 1 室	○	○	○	○	○	○								
		接触曝気槽第 2 室	○	○	○	○	○	○								
		沈殿槽	○	○	○	○	○	○								
水質検査 (計量証明 事業所)	1 回/月	放流水	○	○	○	○	○	○								
		放流水								○	○	○				
	4 回/年	放流水											○			
	2 回/年	放流水												○	○	○
	2 回/年	放流水									○		○			

表 39 汚泥分析の頻度及び分析項目

業務区分	頻度	採水箇所	ヒ素	カドミウム	水銀	ニッケル	鉛	クロム	汚泥濃度
含有分析	1 回/年	濃縮汚泥	○	○	○	○	○	○	○

仕様書別紙 10：施設管理業務の監視対象施設及び連絡基準

表 40 施設管理業務の監視対象施設及び連絡基準

施設区分		施設名	発注者へ連絡基準
全対象施設共通			施設・設備の全警報
汚水中継 ポンプ場	1	藤倉汚水ポンプ場	ポンプ井水位が 1.1m を超過する場合
	2	越の浦汚水中継ポンプ場	ポンプ井水位が 1.1m を超過する場合
	3	大日向汚水中継ポンプ場	ポンプ井水位が 1.8m を超過する場合

仕様書別紙 11：除草対象施設及び対象範囲

表 41 除草対象施設及び対象範囲（公共下水道等）

番号	除草箇所	地番	面積(㎡)
1	中央ポンプ場	新富町1-4他	380
2	中央第2ポンプ場	港町二丁目9-1	1,190
3	牛生雨水ポンプ場	芦畔町3-1	519
4	越の浦雨水ポンプ場	越の浦一丁目115-1地内	400
5	藤倉排水機場・藤倉第二ポンプ場	藤倉三丁目126-179他	121
6	杉の入ポンプ場	新浜町二丁目132-11	1,114
7	藤倉雨污水ポンプ場	新浜町一丁目26-1	3,323
8	梅の宮雨水MP	梅の宮23-13 地内	27
9	中の島雨水ポンプ場	中の島95-3	38
10	大日向汚水中継ポンプ場	大日向町125-13	113
11	越の浦汚水中継ポンプ場	楓町二丁目64-326	121
12	千賀の台汚水中継ポンプ場	字伊保石64-289	166
13	権現堂 下水道管理用地	権現堂39-50	74
14	赤坂 (新町調整池用地)	赤坂120、129-2	1,287
15	芦畔町管理地	芦畔町4-37	241
16	石田 下水道管理用地	字石田71-4	95
17	牛生水路	牛生町61-1地先	102
18	大日向町125-8地内 下水道管理用地	大日向町125-8地内	16
19	海岸通水路脇+2筆 下水道管理用地	海岸通地内	267
20	北浜四丁目88-18地先 堤	北浜四丁目88-18地先 堤	23
21	向ヶ丘 下水道管理用地	向ヶ丘156-18外地内	69
22	清水沢雨量計敷地	今宮町49-129地内	8
23	中央第一貯留管入口	旭町100-8地内	218
24	月見ヶ丘43-8(地番) 下水道管理用地	月見ヶ丘43-8地内	58
25	西塩竈遊歩道 下水道管理用地	錦町10-78地内 外	5,827
26	西町都市下水路 下水道管理用地	西町35-1外地先	800
27	花立町6-1地先 水路	花立町6-1地先 水路	154
28	二又水路	舟入一丁目11-7地内	1,839
29	栄町水路	栄町2-11外 地先	2,010
30	杉の入水路脇	新浜町二丁目32-8地先外	492
31	泉沢調整池(池中)	泉沢町74-1外	4,205
32	泉沢調整池(しおり台側)	後楽町146地先	727
33	泉沢調整池(しおり台側植栽箇所)	後楽町146地先	37
34	泉沢調整池(民家側)	後楽町146地先	482
35	庚塚1号調整池	字庚塚30-127	83
36	庚塚3号調整池入り口	字庚塚5-56地内	11
37	権現堂調整池通路	権現堂39-50外	12
38	清水沢調整池	清水沢四丁目44	257
39	袖野田調整池	袖野田町137-32	70
40	千賀の台調整池放流口	字伊保石24-161地内	633
41	千賀の台調整池	千賀の台一丁目24-188外	1,500
42	杉の入浸透施設	杉の入一丁目116-10	242

表 42 除草対象施設及び対象範囲（漁業集落排水処理施設）

番号	対象施設	地番	面積(m ²)
1	寒風沢	浦戸寒風沢字湊 1	853
2	野々島	浦戸野々島字河岸 66	430

仕様書別紙 12：消防用設備等保守点検業務の対象施設及び点検内容

表 43 消防用設備等保守点検内容

施設区分	施設名	点検内容
汚水中継ポンプ場	藤倉汚水中継ポンプ場	消化器具・誘導灯・自動火災報知設備保守点検
	越の浦汚水中継ポンプ場	消火器具保守点検
雨水ポンプ場	中央ポンプ場	消火器具保守点検
	藤倉雨水ポンプ場	消火器具・屋内消火栓設備・自動火災報知設備・誘導灯・誘導標識保守点検（非常用発電設備実負荷による放水試験を含む）
	藤倉排水機場・ 藤倉第二ポンプ場	消火器具保守点検
	杉の入ポンプ場	消火器具保守点検
	牛生雨水ポンプ場	消化器具・誘導灯・自動火災報知設備保守点検
	中央第2ポンプ場	消化器具・誘導灯・自動火災報知設備保守点検
	越の浦雨水ポンプ場	消化器具・誘導灯・自動火災報知設備保守点検
雨水貯留施設	中央第一貯留管	消化器具・誘導灯・誘導標識保守点検

表 44 消防用設備等保守点検項目及び数量表

項目名	施設名										数量 合計
	藤倉汚水 中継 ポンプ場	越の浦 汚水中継 ポンプ場	中央 ポンプ場	藤倉雨水 ポンプ場	藤倉 排水機場	藤倉第二 ポンプ場	杉の入 ポンプ場	牛生雨水 ポンプ場	中央第2 ポンプ場	越の浦雨水 ポンプ場	中央第一 貯留管
自動 火災 報知 設備	受信機 P-1 級			1				1	1	1	
	受信機 P-2 級	1									
	スポット型感知器 (定湿式)	33								28	
	煙感知器 (イオン化式、光電)	10		53				23	46	12	
	発信機 P-1, P-2 級	3		5				3	5	3	
	表示灯	3		5				3	5	3	
	音響装置(電鈴)	3		5				3	7	5	
	消火栓起動連動装置			1							
	常用電源 交流電源	1		1				1	1	1	
	常用電源 蓄電池設備										
	予備又は非常電源 蓄電池設備	1		1				1	1	1	
	配線点検 絶縁測定	1		1				1	1	1	
屋内 、外 消火 栓											
	加圧送水装置 ポンプ、モーター			1							
	消火栓 屋内			2							
	操作盤			1							
	起動用スイッチ			2							

仕様書別紙 13：緊急時対応業務の想定実施回数

表 45 緊急時対応業務の想定実施回数

施設区分	作業区分	対応時間帯	頻度	1 回 あたり	配置 人員数	数量 /年	数量 /3 年
雨天時 対応業務	現場作業	5 時～22 時	5 回/年	8 時間	4	20	60
	監視・連絡調整	5 時～22 時	10 回/年	8 時間	1	10	30
	現場作業	22 時～5 時	5 回/年	8 時間	4	20	60
	監視・連絡調整	22 時～5 時	10 回/年	8 時間	1	10	30
設備故障 対応業務	現場作業	5 時～22 時	10 回/年	4 時間	1	10	30
	現場作業	22 時～5 時	20 回/年	8 時間	1	20	60
苦情 対応業務	現場作業	5 時～22 時	80 回/年	2 時間	1	80	240
	現場作業	22 時～5 時	5 回/年	8 時間	1	5	15
地震時 緊急点検業務	現場作業	5 時～22 時	2 回/年	8 時間	1	2	6
	現場作業	22 時～5 時	2 回/年	8 時間	1	2	6

仕様書別紙 14：雨天時対応マニュアル

1. 雨天時対応業務における受託者の基本的な役割

表 46 雨天時対応業務における受託者の役割

段階	受託者の役割
降雨前	・ 参集基準に合致する降雨の見通しを気象予報により把握 ・ 降雨前の施設稼働状況の確認
降雨時	・ 今後の降雨量の見通しの把握 ・ 宿直業務担当作業員と待機中作業員の連絡調整（施設の稼働状況等） ・ 参集のための待機
参集基準に合致	・ 参考資料で定めた基準時間以内での参集 ・ 雨天時対応マニュアル・各施設での詳細な現場対応方法及び留意事項・発注者の指示に基づく現場対応 ・ 各施設の稼働状況の監視
業務終了後	・ 作業日報の作成
年度末	・ 1年間の作業日報の対応状況と雨天時対応マニュアル等の整合性の検証 ・ 検証結果に基づく雨天時対応マニュアル等の見直し

2. 業務実施体制

表 47 現場対応の体制

発注者		受託者		現場対応の方法
施設監視	現場対応	施設監視	現場対応	
1 人	1 人※	1 人	受託者の提案による	本対応マニュアル・各施設での詳細な現場対応方法及び留意事項・発注者の指示による

注※：現場対応が必要な施設を巡回し、各施設の稼働状況を確認

3. 受託者が実施する現場対応

表 48 受託者が実施する現場対応

施設区分	対象施設	市	受託者	現場対応の作業内容	作業着手の条件	現地への配備条件
汚水中継ポンプ場	藤倉汚水中継ポンプ場	1	○	・流入ゲート操作によるパイプス管放流 ・操作後の目視確認	・現地到着後速やかに(流入渠水位 1.1m 以上)	・流入渠水位が 1.1m を超えた時
	大日向汚水中継ポンプ場		○	・設備水没、汚水溢水防止のための流入ゲート操作 ・操作後の目視確認	・現地到着後速やかに(ポンプ井水位 1.8m 以上)	・ポンプ井水位が 1.8m を超えた時
	千賀の台中継ポンプ場		—	(施設内が浸水した場合、降雨終了後に清掃)	(自動運転により対応)	(自動運転により対応)
	越の浦汚水中継ポンプ場		○	・設備水没、汚水溢水防止のための流入ゲート、ポンプ操作 ・操作後の目視確認	・現地到着後速やかに(流入渠水位 1.1m 以上)	・流入渠水位が 1.1m を超えた時
雨水ポンプ場	中央ポンプ場	1	○	・NO.1、No.2 ポンプの手動起動、及び停止	・自動で起動する電動ポンプ (No.6, 7)、エンジンポンプ (No.3, 4, 5) を稼働させた状態でポンプ井水位が上昇する場合	・中央ポンプ場の No.3 ポンプが稼働
	藤倉雨水ポンプ場 牛生雨水ポンプ場 中央第2ポンプ場 越の浦雨水ポンプ場 藤倉排水機場・ 藤倉第二ポンプ場		—	(自動運転により対応)	(自動運転により対応)	(自動運転により対応)
	杉の入ポンプ場		○※	・自家発電機の燃料残量等の監視	・発注者の指示による	・発注者の指示による
現場対応の最大配置人員		2	—			

注※：発注者の指示により杉の入ポンプ場に移動し、燃料の残量等監視

4. 雨天時対応業務の作業日誌の様式

受託者は、雨天時対応業務終了後、作業日誌（速報版：参考別紙①と②）を当日速やかに提出した後、施設毎の対応状況の記録した作業日報（詳細版）を3日以内に作成し、提出すること。

参考別紙 作業日誌①

■令和 年 月 【令和 年 月 日大雨に係る対応等の概要】

[illegible]

参考別紙 作業日誌②

令和 年 月 日 降雨に対する事後市内各施設の点検結果

[illegible]

仕様書別紙 15：非常時対応業務（雨天時以外）の参集基準

表 49 非常時対応業務（雨天時以外） 参集基準

業務	想定される事象	参集基準
設備故障 対応業務	故障の発報	自動参集
	停電の発生（部分的）	自動参集
	停電の発生（市全域）	自動参集
苦情対応 業務	宅内からの汚水排水不良	自動参集
	マンホールポンプでの滞水	自動参集
	汚水管渠からの溢水	自動参集
	マンホール蓋管理に係る苦情	自動参集
	ポンプ場施設管理に係る苦情	自動参集
	貯留施設管理に係る苦情	自動参集
	下水道施設以外の苦情	自動参集
地震時 緊急点検 業務	市内で震度 4 以上	自動参集