

指定道路確定協議報告書

平成 年 月 日

塩竈市長 殿

報告者住所 _____
氏名 _____ 印
電話番号 _____

下記の敷地に _____ 築 (用途: _____ ・ 構造: _____) をするにあたり、当該指定道路は、別図のとおり現況が、_____ m ~ _____ m であり、申請時点の図面と相違しております。

この件については、別添図面の朱色線表示のとおり指定道路を復元することで、下記の隣接地、及び敷地の対向地の権利者と協議を行い成立いたしましたので、報告いたします。

建築等の際は、復元境界線内の建築物 (門、塀、擁壁、その他支障となる物を含む) の突出物は、すべて除却いたします。並びに敷地又は建物等の所有権等の権利を第三者に移転する場合は、本協議事項の義務を責任をもって継承させます。

なお、この件での諸問題は、すべて当事者間で処理いたします。

記

敷地の位置	地名・地番	塩竈市		
指定道路の位置		塩竈市		
指定番号	第 _____ 号	指定年月日	_____ 年 _____ 月 _____ 日	

関係権利者承諾欄

地番	地目	権利関係	権利者		承諾印
			住所	氏名	

注 申請者は、印鑑証明書及び土地登記簿謄本並びに現況写真を添付すること。

連絡先	住所	氏名	_____ 印		
		担当者名	_____	TEL	_____

指定道路協議経過書 (誓約書・一方後退用)

平成 年 月 日

塩竈市長

殿

住 所 _____

氏 名 _____ 印

電話番号 _____

下記の敷地に_____築 (用途: _____・ 構造: _____) をするにあたり、当該指定道路は、別図のとおり現況が、_____ m ~ _____ m であり、申請時点の図面と相違しております。

この件については、向かい側_____を道路境界線として認め別添図面の朱色線表示のとおり私の計画敷地に一方的に後退することに異議ございません。

また、私の敷地側に一方的に後退した境界線内の、既存の建築物 (門、塀その他支障となる物) の突出物は、すべて除却いたします。並びに、敷地又は、建物等の所有権等の権利を第三者に移転する場合は、本協議事項の義務を責任をもって継承させます。

なお、この件での諸問題は、すべて当事者間で処理いたします。

記

敷地の位置	地名・地番	塩竈市		
指定道路の位置		塩竈市		
指定番号	第 _____ 号	指定年月日	年 月 日	

注 押印者は、印鑑証明書及び土地登記簿謄本並びに現況写真を添付すること。

連絡先	住所		氏名	印		
			担当者名		Tel	

指定道路協議経過書(誓約書・暫定一方後退用)

平成 年 月 日

塩竈市長 殿

住 所 _____

氏 名 _____ 印

電話番号 _____

下記の敷地に_____築(用途:_____・構造:_____)を
するにあたり、当該指定道路は、別図のとおり現況が、_____ m ~ _____ m
であり、申請時点の図面と相違しております。

この件については、隣地及び、計画敷地の道路の対向地の、権利者と復元の協議を
いたしましたが、_____のため早急な解決が困難な状況で
す。

そこで、暫定措置として、別添図面の朱色線の表示のとおり私の計画敷地側に一方
的に後退するとともに、後退した敷地内の既存の建物は除却いたします。ただし、既
存の 擁壁(高さ _____ m) その他(_____)の除却については、協
議が確定するまで猶予いただきたくよろしくお取扱いくださるようお願い申し上げ
ます。

また、今後とも協議を続行し解決時点で確定協議報告書を提出いたしますが、これ
以前に敷地又は、建物等の所有権等を第三者に移転する場合は、本協議事項の義務を
責任をもって継承させます。

なお、この件での諸問題は、すべて当事者間で処理いたします。

記

敷地の位置	地名・地番	塩竈市		
指定道路の位置		塩竈市		
指定番号	第 _____ 号	指定年月日	年 月 日	

注1. 押印者は、印鑑証明書及び土地登記簿謄本並びに現況写真を添付すること。

2. 下線の箇所には該当する物を○で囲むこと。若しくは記入すること。

連絡先	住所		氏名	印		
			担 当 者名		TEL	

指定道路協議経過書 (誓約書・暫定後退用)

平成 年 月 日

塩竈市長

殿

住 所 _____

氏 名 _____ 印

電話番号 _____

下記の敷地に _____ 築 (用途 : _____ ・ 構造 : _____) を
するにあたり、当該指定道路は、別図のとおり現況が、 _____ m ~ _____ m
であり、申請時点の図面と相違しております。

この件については、隣地及び、計画敷地の道路の対向地の、権利者と復元の協議を
いたしましたが、 _____ のため早急な解決が困難な状況で
す。

そこで、暫定措置として、別添図面のとおり現況幅員の道路の中心線を位置指定し
ている道路の中心線として、朱色線の表示のとおり私の計画敷地側に _____ m後
退するとともに、後退した敷地内の既存の建築物 (門、塀及びその他支障となる物)
の突出物は、すべて除却いたしますのでよろしくお取扱いくださるようお願い申し
上げます。

また、今後とも協議を続行し解決時点で確定協議報告書を提出いたしますが、これ
以前に敷地又は、建物等の所有権等を第三者に移転する場合は、本協議事項の義務を
責任をもって継承させます。

なお、この件での諸問題は、すべて当事者間で処理いたします。

記

敷地の位置	地名・地番	塩竈市		
指定道路の位置		塩竈市		
指定番号	第	号	指定年月日	年 月 日

注 押印者は、印鑑証明書及び土地登記簿謄本並びに現況写真を添付すること。

連絡先	住所		氏名	印	
			担当者名		TEL

既存の位置指定道路の軽微な変更協議書

平成 年 月 日

塩竈市長 殿

住 所 _____

氏 名 _____ 印

電話番号 _____

下記の敷地に_____築(用途:_____・構造:_____)をするにあたり、当該指定道路は、別図のとおり現況が、_____ m ~ _____ m であり、申請時点の図面と相違しております。

この件については別添図面の、朱色線の表示のとおり変更することで、下記の隣地、及び計画敷地の指定道路の対向地の権利者と協議成立いたしました。

建築等の際は、変更の道路境界線を順守し、現況幅員より建築物等を突出しないことを誓約いたします。

また、敷地又は、建物等の所有権等を第三者に移転する場合は、本協議事項の義務を責任をもって継承させます。

なお、この件での諸問題は、すべて当事者間で処理いたします。

記

敷地の位置	地名・地番	塩竈市		
指定道路の位置		塩竈市		
指定番号	第	号	指定年月日	年 月 日

関係権利者承諾欄

地番	地目	権利関係	権 利 者		承諾印
			住 所	氏 名	

