

社会資本総合整備計画(地域住宅計画)の事後評価報告シート

1. 事後評価を実施した社会資本総合整備計画(地域住宅計画)	
①計画の名称	塩竈地域住宅等整備計画
②都道府県名	宮城県
③計画作成主体	塩竈市
④計画期間	平成24年度～平成28年度
⑤計画目標	「快適に暮らせるまちづくり」 ①市営住宅の老朽箇所の改修や時代に対応した設備により、ストック住宅における安全で快適な住環境の整備を図る。 ②狭あい道路の整備を促進し、災害に強いまちづくりを実現する。 ③木造住宅の震災対策を促進し、大規模地震に対する住宅の被害の軽減を図る。
2. 事後評価の内容	
⑥実施体制・時期	社会資本総合整備計画(地域住宅計画)終了後塩竈市において実施:平成29年5月
⑦事後評価の結果	<p>指 標 ①:「外壁の安全性向上を図った市営住宅の割合」</p> <p>定 義: 中層市営住宅の外壁改善実施率</p> <p>評 価 方 法: 目標値と実績値との数値判断</p> <p>結 果: 従前値: 35% (H23年度) ⇒ 目標値: 76% (H28年度) ⇒ 実施値: 100% (H27年度)</p> <p>結果の分析: 事業年度の前倒しを実施した結果, 目標以上の成果を達成することが出来た。</p> <p>指 標 ②:「給水方式を変更した市営住宅の割合」</p> <p>定 義: 給水方式変更実施率</p> <p>評 価 方 法: 目標値と実績値との数値判断</p> <p>結 果: 従前値: 78% (H23年度) ⇒ 目標値: 100% (H26年度) ⇒ 実施値: 100% (H26年度)</p> <p>結果の分析: 計画どおり事業を実施した結果, 目標を達成することが出来た。</p> <p>指 標 ③:</p> <p>定 義:</p> <p>評 価 方 法:</p> <p>結 果:</p> <p>結果の分析:</p> <p>指 標 ④:</p> <p>定 義:</p> <p>評 価 方 法:</p> <p>結 果:</p> <p>結果の分析:</p>
⑧結果の公表方法	本市ホームページに公表
3. 事後評価の結果を踏まえた今後の住宅政策の取組への反映等	
⑨今後の住宅政策の取組への反映	狭あい道路整備事業及び木造住宅の震災対策の重要性を本紙ホームページ・本市広報紙等にて啓蒙し促進を図る。
⑩その他	特になし

※この事後評価は地域住宅計画について行ったものである。