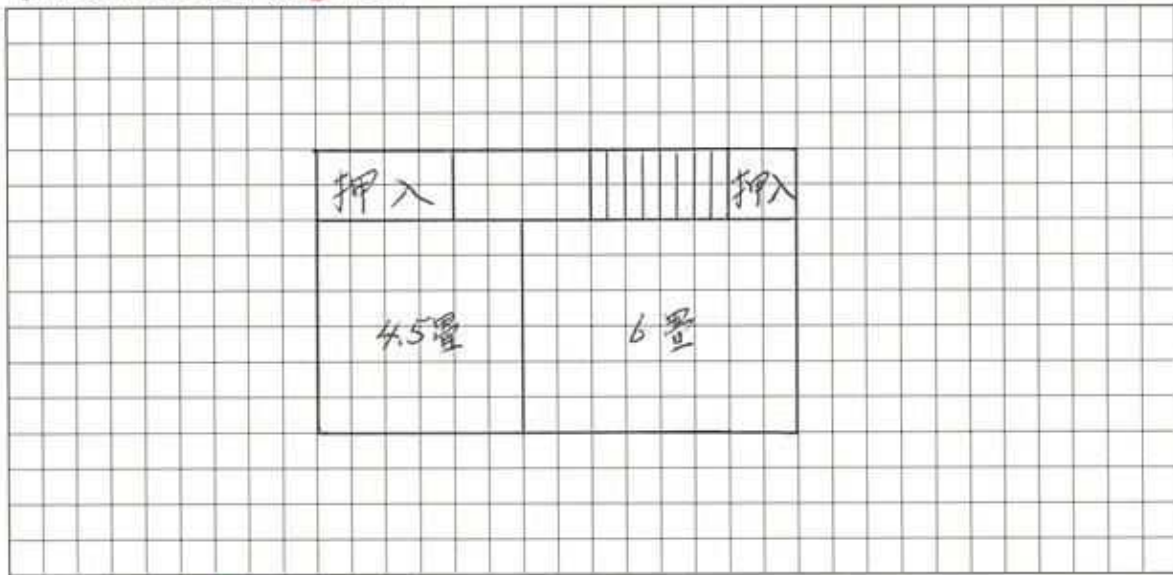


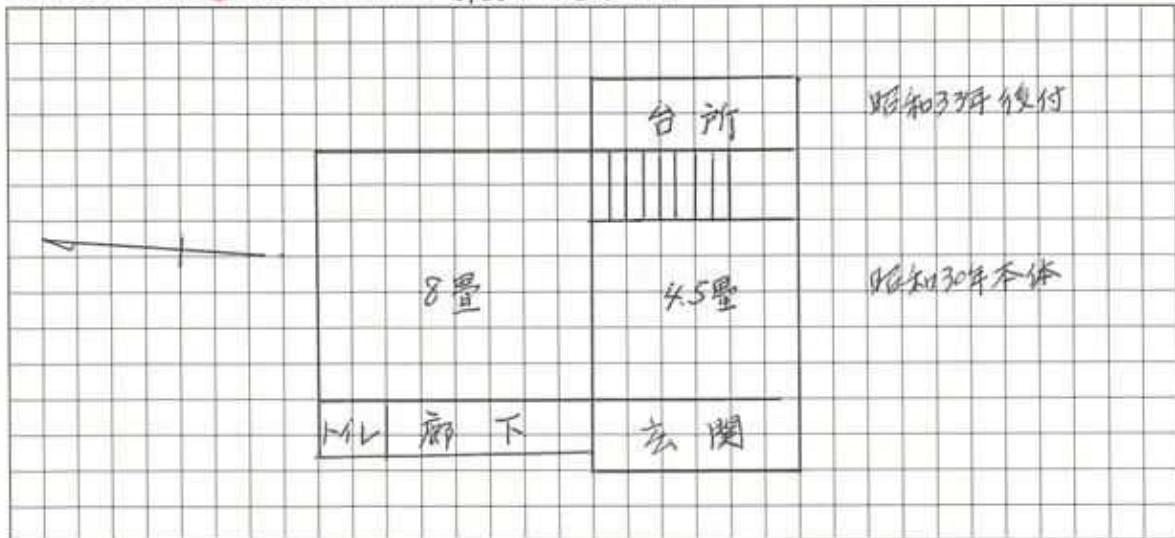
様式第5号（第4条関係）

		物件登録番号		7		
物件の所在地	塩竈市	町・丁目・字	泉ヶ岡			
物件概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
	階数	<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
	道路	<input type="checkbox"/> 車両進入可 <input checked="" type="checkbox"/> 車両進入不可				
	敷地面積	18 m <sup>2</sup> ・坪		延床面積	1階	30.28 m <sup>2</sup> ・坪
	建築面積	m <sup>2</sup> ・坪			2階	23.14 m <sup>2</sup> ・坪
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（8畳）（4.5畳）（      畳） <input type="checkbox"/> 洋室（      畳）（      畳）（      畳） <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（      ）			<input checked="" type="checkbox"/> 居間（8畳） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（6畳）（4.5畳）（      畳） <input type="checkbox"/> 洋室（      畳）（      畳）（      畳） <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（      ）			<input type="checkbox"/> 居間（      畳） <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> 廃止 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（近くまできている。      ）			
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り      / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式			
	付帯施設	<input type="checkbox"/> 駐車場（      台（内車庫      台）      ）				
<input type="checkbox"/> 物置（      m <sup>2</sup> ・坪） <input type="checkbox"/> 庭（      m <sup>2</sup> ・坪） <input type="checkbox"/> その他（      ）						
補修	要否	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 小規模改修が必要（畳・ふすま替え等の内装補修） <input checked="" type="checkbox"/> 大規模改修が必要（外装・屋根の吹き替え・水回り補修等）				
	費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（      ）				
建築時期	（昭和30）年					
空き家となった時期	（令和6）年（約2年経過）					
所有者等の希望条件	売買又は賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売りたい <input type="checkbox"/> 貸したい（ <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 定期借家（      年）      ）				
希望条件	売価又は賃料の条件	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（土地・建物150万円） <input type="checkbox"/> 賃貸（      円/月）				
主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> （本塩釜）駅（1.0 km）		<input type="checkbox"/> （      ）バス停（      km）		<input type="checkbox"/> スーパー（      km）	
	<input checked="" type="checkbox"/> （第1）小学校（0.1 km）		<input checked="" type="checkbox"/> 市役所・支所（2.5 km）		<input type="checkbox"/> コンビニ（      km）	
	<input checked="" type="checkbox"/> （第1）中学校（2.5 km）		<input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園（0.2 km）		<input checked="" type="checkbox"/> 医療機関（0.3 km）	
特記事項						

【空き家の間取り図】~~別紙可~~ 2F



【空き家の外観・内観写真】~~別紙可~~ 〔間取り図〕1F



受付日	令和 8年 4 月 6 日	現地確認日	令和 8年 4 月 2 8 日
登録日	令和 8年 5 月 1 8 日	有効期限	令和 1 1年 3 月 3 1 日
契約成立日	年 月 日	登録抹消日	年 月 日
都市計画区域	市街化区域 ・ 市街化調整区域		
用途地域	第一種住居地域	その他の区域	
備考			

