様式12

「伊保石公園再整備事業に伴う設置管理許可指針（案）」に基づき、以下の金額を提案します。

①土地使用料

・設置・管理許可の土地使用料（年額）：　　　　　　　円

※年額1㎡あたり1,200円を下限とし、提案にあたっては下限額以上の単価を設定し、使用予定面積を乗じてください。

・土地使用面積：　　　　　　　　m2

・土地使用料×面積（年額）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ￥ | 千万 | 百万 | 拾万 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |

②収益還元

・利益に応じた割合による収益還元の提案が

　（　ある　・　ない　）　いずれかを選択してください。

※（ある）を選択した場合は、利益に対する歩合率を記載してください。

　　　　　　　　　　％

③保証金

・公園施設の解体等の原状回復に必要な額

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ￥ | 千万 | 百万 | 拾万 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |

【参考】市の収益見込み額

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 使用予定面積 （㎡） | 使用料 単価（円） | 設置管理許可期間  の使用料・還元費 （円） | 備　考 |
| 固定制 | 【土地使用面積】 | （提出の際は削除：左記提案に基づき記載してください。） | （提出の際は削除：設置管理許可期間に合わせて使用料の合計を記載してください。） |  |
| 【建物使用面積】 | 7,440円／m2・年 | （提出の際は削除：設置管理許可期間に合わせて使用料の合計を記載してください。） |  |
| 歩合制 |  |  | （提出の際は削除：見込み利益に左記歩合率をかけ、設置管理許可期間における具体的な収益還元費を記載してください。） | ある場合 |
| 合　　計 | 設置管理許可期間中の使用料及び収益還元 | |  |  |