

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和04年02月03日

計画の名称	塩竈地域住宅等整備計画（第4期）												
計画の期間	令和04年度～令和08年度（5年間）								重点配分対象の該当				
交付対象	塩竈市												
計画の目標	『快適に住み続けられるまち』 安全で安心なコンパクトさを生かした住環境づくり 市営住宅の老朽箇所の改修や時代に対応した設備の整備により、ストック住宅における安全で快適な住環境の整備を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	203	A	203	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和4年度当初	令和6年度末	令和8年度末
1	住宅内に手摺を設置し高齢化を図った市営住宅の割合 既存市営住宅の住戸内手摺設置実施率 既存市営住宅の手摺設置実施率 = 既存市営住宅住戸内手摺設置戸数 / 管理戸数	53%	53%	56%
2	風呂釜の更新を図った住宅の戸数割合 風呂釜の更新を図った住宅の戸数割合 風呂釜更新比率 = 更新戸数 / 更新計画戸数	16%	83%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R04	R05	R06	R07	R08				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	塩竈市	直接	塩竈市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化1棟、居住性向上183戸、福祉40戸	塩竈市						177		策定済	
	A15-002	住宅	一般	塩竈市	直接	塩竈市	-	-	住宅地区改良事業	長寿命化3棟	塩竈市						22		策定済	
	A15-003	住宅	一般	塩竈市	直接	塩竈市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地域優良賃貸住宅1団地	塩竈市						4		-	
												小計						203		
												合計							203	

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R04	R05			
配分額 (a)	8	21			
計画別流用増 減額 (b)	0	0			
交付額 (c=a+b)	8	21			
前年度からの繰越額 (d)	0	0			
支払済額 (e)	7	20			
翌年度繰越額 (f)	0	0			
うち未契約繰越額 (g)	0	0			
不用額 (h = c+d-e-f)	1	1			
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	12.5	4.76			
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由	契約価格が予定を下回った				