

# 復興事業の「いま」～新しいまちづくり～

平成28年度は、10カ年計画で取り組んでいる「塩竈市震災復興計画」の後期の初年度でした。完了した事業や施設の完成を迎えた事業もある一方、課題を残した事業もあります。

平成29年度は、課題と向き合う中でも進ちょくをゆるめることなく、復興へかける思いと努力が結実する年となるよう事業を進めていきます。

## ■災害公営住宅整備事業

今年度内に全390戸が完成します。平成28年度は、市内4地区で275戸が完成しました。



完成 390 戸 (完成率 100%)



◀昨年9月に完成した清水沢地区災害公営住宅



地区	伊保石		桂島		錦町	野々島	寒風沢	朴島	清水沢		北浜	錦町東	計
	I期	II期	I期	II期					3号棟	1・2号棟			
整備戸数	31	4	8	5	40	15	11	5	31	139	31	70	390
完成年月	H26.1	H28.5	H27.2	H27.12	H27.3	H27.3	H27.10	H27.10	H28.6	H28.9	H29.3	H29.3	-

整備に関すること 問 復興推進課住宅基盤復興係 ☎355-6596  
 入居に関すること 問 定住促進課定住企画係 ☎355-8347

## ■復興土地区画整理事業

【藤倉二丁目地区】

平成28年4月から順次引き渡しを開始し、年度内に全29件分を終えます。

宅地造成 4,279 m<sup>2</sup> / 4,279 m<sup>2</sup> (完成率 100%)

宅地引渡 29 件 / 29 件 (完成率 100%)

→ 平成29年度は、区画内の車道、歩道の整備、インフラ整備の完成を目指します。



▲引き渡しを受けた方から、着々と新築工事が始まっています。

【北浜地区】

宅地造成 24,900 m<sup>2</sup> / 37,400 m<sup>2</sup> (完成率 66.5%)

→ 平成29年度は、残りの宅地造成を終え、引き渡しを順次始めます。併せて、区画内の緑地整備や、災害公営住宅周辺の整備にも着手します。

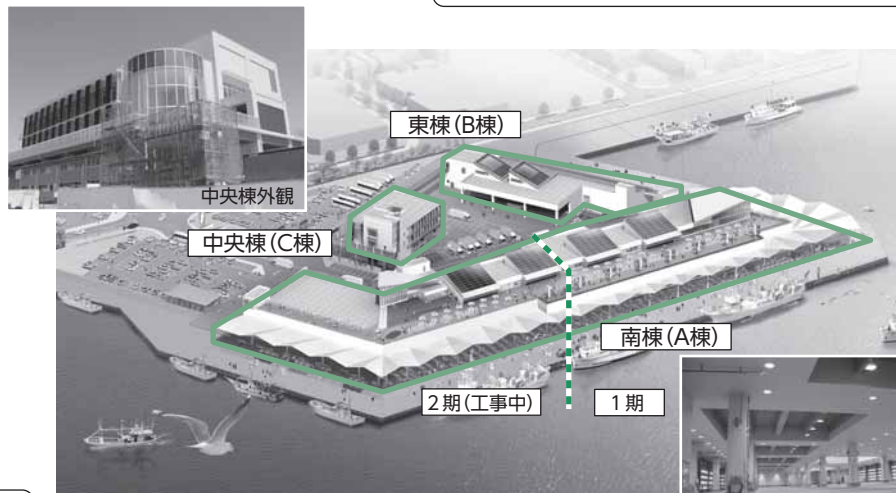


問 復興推進課都市基盤復興係 ☎355-6593

## ■新魚市場整備事業

平成28年度は、昨年度に完成した東棟(荷さばき所B棟)に続き、中央棟(補完施設C棟)と南棟(荷さばき所A棟)の一部が完成しました。残る部分は、平成29年秋に完成予定です。

震災後、いち早く水揚げを再開し、稼働を続けてきた魚市場。新生フルオープン間近です!!



南棟荷さばき所内

問 水産振興課水産係 ☎364-2222

# 再開発事業 今夏いよいよ工事着手！



準備組合を経て、平成27年5月に設立された「海岸通1番2番地区市街地再開発組合」。その後も、資金計画の精査や、よりよいまちづくりを実現するための検討を辛抱強く行ってきました。

現在、国などに対しての手続きが大詰めを迎えており、権利変換計画の認可を経た後、5月に既存の建物の解体、夏ごろには工事に着手します。

## 【今後の予定】

平成29年 3月	権利変換計画認可
5月	区域内除却(既存の建物の解体)開始
夏ごろ	1番地区工事着手
冬ごろ	2番地区工事着手
平成31年夏ごろ	竣工

## ～今後の取り組みに向けた臨時総会が行われました～

2月8日(水)に組合の総会が開催され、地権者を対象に、事業計画変更案や今後のスケジュールについて説明が行われました。1番地区の事務所棟の2～3階を削減するなど、総事業費を圧縮した事業計画変更案が承認されました。



◀鈴木成久理事長は「目に見える形で地区の復興を進める時期に入る」と話されました。

## ＝用語解説＝

**権利変換**…市街地再開発事業において、地区内の土地や建物の所有者などの権利を、それぞれの資産価値に応じて、新しくできる再開発ビルの敷地や床の権利に置き換えること。

問 海岸通1番2番地区市街地再開発組合 ☎361-0261  
復興推進課再開発推進室 ☎355-6581

## 東日本大震災塩竈市追悼式

東日本大震災により犠牲となられた市民の方々を追悼するため、追悼式を開催します。

とき 3月11日(土) 午後2時30分から  
ところ 塩釜ガス体育館(今宮町9番1号)

- ・追悼式は無宗教で執り行います。
- ・ご供花、ご供物、ご香典などは辞退申し上げます。
- ・一般の市民の皆さまも献花していただけますのでご参列ください。
- ・駐車場に限りがありますので、できる限り公共交通機関をご利用ください。

## 追悼献花所

塩竈市東日本大震災メモリアル前に追悼献花所を設けます。多くの皆さまの献花をお願いいたします。

とき 3月11日(土) 午後1時から午後4時まで  
ところ 塩竈市東日本大震災メモリアル前  
(海岸通196番4千賀の浦緑地内)

- ・時間内は自由にどなたでも献花を行っていただけます。
- ・献花用の花は準備していますが、数に限りがあります。
- ・会場には駐車場がありません。公共交通機関をご利用ください。

震災で亡くなられた方々のご冥福をお祈りするため、追悼のサイレンを午後2時46分から1分間市内全域に吹鳴します。サイレンに合わせてそれぞれの場所で、黙とうにご協力をお願いいたします。

※エフエムベイエリア(FM78・1)でサイレンを放送します。場所によりサイレンが聞こえない場合はラジオを活用ください。



問 総務課総務係 ☎355-5007