

別紙1 対象用地及び想定条件

1. 対象用地

項目	市庁舎（現地）	二又スポーツ広場
航空写真		
用途地域	商業地域	準工業地域
敷地面積	6, 656 m <sup>2</sup>	7, 968 m <sup>2</sup>
延床面積	本庁舎3, 364 m <sup>2</sup> 東第1分庁舎 142 m <sup>2</sup> 東第2分庁舎 298.12 m <sup>2</sup>	-
想定浸水深	別紙2のとおり	別紙3のとおり

2. 想定条件

(1) 津波浸水想定区域

各建設候補地の建設にあたっては浸水対策（ピロティ化等）を施す

(2) 集約施設

下記の施設の行政機能を集約する

- ・本庁舎…分庁舎を含む行政機能 対象延床面積：3, 804.12 m<sup>2</sup>
- ・壺番館…にこサポを除く行政機能 対象延床面積：2, 946.00 m<sup>2</sup>
- ・上下水道部庁舎（旭町）の行政機能 対象延床面積：321.97 m<sup>2</sup>

(3) 入居職員数

- ・381人

(4) 本市で考えている新庁舎の延床面積

- ・約7, 000 m<sup>2</sup>