

認定長期優良住宅に係る 固定資産税減額申告書

令和 年 月 日

(あて先) 塩竈市長

申告者
(納税義務者)

住所(所在)

フリガナ

氏名(名称)

印

電話 () -

個人番号または法人番号(マイナンバー)

代理人

住所

フリガナ

氏名

印

電話 () -

地方税法附則第15条の7第3項の規定に基づき、次の認定長期優良住宅に係る固定資産税の減額措置の適用について、事実を証する書類を添えて申告します。

| | | | | | |
|-------------------------------|--------|-----|----------------|-------------|--|
| 家屋の内訳 | 所在・地番 | 塩竈市 | | 家屋番号 | |
| | 種類(用途) | | 構造 | 持家の種類 | <input type="checkbox"/> 一戸建 <input type="checkbox"/> マンション <input type="checkbox"/> その他 |
| | 床面積 | | m ² | 居住用床面積 | |
| | 建築年月日 | | 登記年月日 | 居住の用に供した年月日 | |
| 《新築した年の翌年の1月31日までに申告できなかった理由》 | | | | | |
| ※ 上記期間内に提出できなかった場合のみ記入してください。 | | | | | |

【塩竈市処理欄】太枠内は職員が記入しますので、申告者の方は記載不要です。

| | | | | |
|---|--|-----|---------|-----|
| 処理欄 | 《受付時確認》 | 收受印 | 処理完了年月日 | |
| | <input type="checkbox"/> 新築年の翌年の1月31日までの申告である。 | | 担当者 | 確認者 |
| | <input type="checkbox"/> 記載内容に不備がない。 | | | |
| <input type="checkbox"/> 必要な添付書類が揃っている。 | | | | |
| | <ul style="list-style-type: none">認定通知書の写し認定計画に基づき新築された旨の報告書の写し | | | |

添付書類及び記入方法は裏面に掲載しております。

添付書類（地方税法施行規則附則第7条第2項の規定等に基づく書類）

- 長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行規則第6条、第9条又は第13条に規定する認定通知書の写し
- 長期優良住宅の普及の促進に関する基本的な方針三2に規定する認定長期優良住宅建築等計画に基づく住宅の建築が完了した旨の報告書の写し

記入方法

- 1 申告者（納税義務者）の欄には、認定長期優良住宅に係る固定資産税の減額措置の適用を受ける家屋の納税義務者の住所又は所在及び氏名又は名称、個人番号または法人番号（マイナンバー）、電話番号を記入し、押印してください。
- 2 代理人の欄には、納税義務者が法人の場合には法人を代表して申告を行う者を、その他の代理人の場合にはその代理人の方の住所及び氏名、電話番号を記入し、押印してください。
 なお、法人又は代理人の場合は、納税義務者からの委任状の添付が必要となります。
- 3 家屋の内訳欄には、所在・地番・家屋番号・種類（用途）・構造・持家の種類・床面積・居住用床面積・建築年月日・登記年月日・当該家屋が人の居住の用に供した年月日）をそれぞれ記入してください（記入にあたってご不明な点がございましたら、塩竈市税務課固定資産税係 022-355-5934（直通）までご連絡ください。

※ 記入例

| | | | | | | |
|-------------------------------|--------|-----------------------|-------|----------|-----------------------|---|
| 家屋の内訳 | 所在・地番 | 塩竈市●●一丁目◆◆番■ ■号 | | | 家屋番号 | ◆◆-■ ■ |
| | 種類（用途） | 専用住宅 | 構造 | 木造 | 持家の種類 | <input checked="" type="checkbox"/> 一戸建 <input type="checkbox"/> マンション |
| | 床面積 | 115.15 m ² | | 居住用床面積 | 115.15 m ² | |
| | 建築年月日 | R3. 8. 31 | 登記年月日 | R3. 9. 3 | 居住の用に供した年月日 | R3. 9. 19 |
| 《新築した年の翌年の1月31日までに申告できなかった理由》 | | | | | | |
| ※ 上記期間内に提出できなかった場合のみ記入してください。 | | | | | | |

添付書類例

↓ 認定通知書の写し

↓ 認定計画に基づき新築された旨の報告書の写し

(2) 認定通知書（規則第二号様式）

第二号様式（第六条関係）（日本工業規格A列4番）

認定通知書

認定番号第 ■■■ 号
 認定年月日 平成 ■■ 年 ■■ 月 ■■ 日

(※) 確認番号第 ■■■ 号
 確認年月日 年 月 日
 建築主の氏名 ■■■ 様

塩竈市長 佐藤 昭

第1項
 長期優良住宅の普及の促進に関する法律第5条第2項の規定に基づき申請のあった長期優良第3項

住宅建築等計画について、同法第6条第1項の規定に基づき認定したため、同法第7条の規定に基づき通知します。

1. 申請年月日 ■■■
2. 申請者の住所 ■■■
3. 認定に係る住宅の位置 ■■■
4. 認定に係る住宅の構造 ■■■

(※) は法第6条第4項において使用する建築基準法（昭和25年法律第201号）第18条第3項の規定により所管行政が確認済書の交付を受けた場合に記入されます。

様式第3号（第6条関係） 工事完了報告書

平成 ■■ 年 ■■ 月 ■■ 日

塩竈市長 殿

認定計画実施者の住所又は主たる事務所の所在地
 氏名又は名称 ■■■ 印

下記のとおり住宅の工事が完了しましたので、報告します。

| | |
|--|--|
| 認定年月日及び番号 | 平成 ■■ 年 ■■ 月 ■■ 日 第 ■■ 号 |
| 認定に係る住宅の位置 | ■■■ |
| 工事完了年月日 | 平成 ■■ 年 ■■ 月 ■■ 日 |
| 認定長期優良住宅建築等計画に基づき住宅の建築が行われたことを確認した建築士等 | ■■■ 級建築士（■■■■）登録第 ■■■ 号 住所 ■■■ 印 ■■■ 級建築士事務所（■■■■）知事登録第 08110276 号 所在地 名称 ■■■ |
| 備考 | ■■■ |

※受付欄

受付
 年 月 日
 20 ■■ 年 ■■ 月 ■■ 日
 塩竈市役所
 税務課 印

※決裁欄