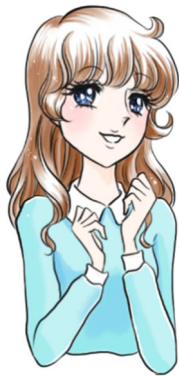


しょうがくせい ちゅうがくせいむ
小学生・中学生向け

しおがましけい かんけい かく 塩竈市景観計画

まじめな『愛』と空回りしがちな『誠』夫婦。
ある日、二人は塩竈神社で『源』のねりかま先生と
出会い、意気投合。
ふとしたことから塩竈のキャラクター達と一緒に
景観について考えることになりました。

あい
愛



まこと
誠



みなもと せんせい
源のねりかま先生



1. 景観計画ってなんだろう？

しんきょ けんちく かんが あい まこと
新居の建築を考えている愛と誠

わくわく



まこと
誠さん！
どんな家を
建てたい？



ラフン〇エルみたいで好きだろう？

そうだなー。町のどこからでも
愛のことが見えるように、細長
ーい塔みたいな家はどうか？



えっ



まちな
街並みが
気に入ってた
のに・・・



確かに悪目立ちだな・・・
もう少し周りのことも
考えないといけなかな。



気持ちも重い・・・

まこと
誠さんそのとおり！ 景観計画がありますよ！

景観計画は、国の法律（景観法）に基づいて景観を良くするため
に市が作った計画です。計画をつくることで、色々な取組を行
うことができるようになります。



なぜ景観を良くすることが必要なの？



そのまちに住みたい、住
み続けたいという心地よ
さがつくれます。

景観計画で出来ることって何？

良い景観をつくるためのルールを定めて、
様々な取組ができるようになります。

届出と相談による
景観誘導

まちに愛着や誇りを持
てるようになります。



地域ごとのルールづくり

景観資源の保全と活用



いろいろな立場の人が
一緒に取り組むことで
地域が元気になり、まち
が賑わいます。

広く知ってもらうための活動

2.どんな景観をつくっていくの？



食の街をアピールするために、こんな感じのランドマークを建てよう！



どこかの街にあるような…



森の妖精さんがいっぱい♪
緑いっぱいの街にするのはどうかしら？



もはや・・・森？

目指すべき景観の姿を共有することが大切です。
塩竈は『海と社が織りなす美しいまち』を目指します！



千三百年の歴史を誇る塩竈は、歌枕の地「千賀の浦」と「鹽竈神社」の美しい景色に包まれて発展してきました。これからも未来に向けて、みんなで魅力あるみなとまち・門前町を守り育てていく思いが込められています。

理 念

目 標

次の3つのことを意識しながら取り組むことがとても大切です。



まちを「知る」

まちに何があるのか、その背景を知ること、愛着が生まれ、景観を大切にしようという気持ちになります。



海や島々、丘が作り出す美しい景観を大切に、将来にも残していけるよう、自然環境と景観を守っていきます。

まちを「創る」

保全することだけでなく、失われた風景を再生したり、新たに生み出していくことが大切です。



風情ある歴史や文化を感じることが建物の景色を未来につないでいきます。



まちを「育む」

まちを知り、創ることを持続させていくことがまちを育てることにつながります。



「いつまでも住みたい、住んでみたい、訪れてみたいまち」となるよう、様々な個性を生かした景観のまちを創っていきます。

3-1.どんな取組をするの？ ～届出と相談による景観誘導～



げっ
まこと
誠さん！
なに
何してるの？

ぼく あい
僕と愛がこよなく愛するこの景観が壊されないよう
み は
見張っているんだ！



じーっ

言いにくいんだけど..



まこと
誠さん！
そうならないようにルールがあるから
まこと み は だいじょうぶ
誠さんが見張らなくても大丈夫なのよ！

だからみんな変な目で
こっちを見ていたのか！

なにまず！



市では景観を守るためのルール（景観条例）をつくっていま
す。大きな建物などをつくる場合は、事前に相談したり、届出す
ことが必要になります。



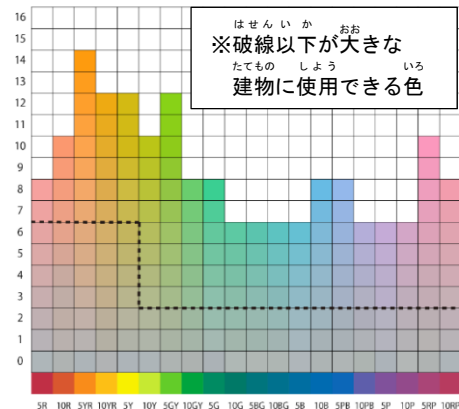
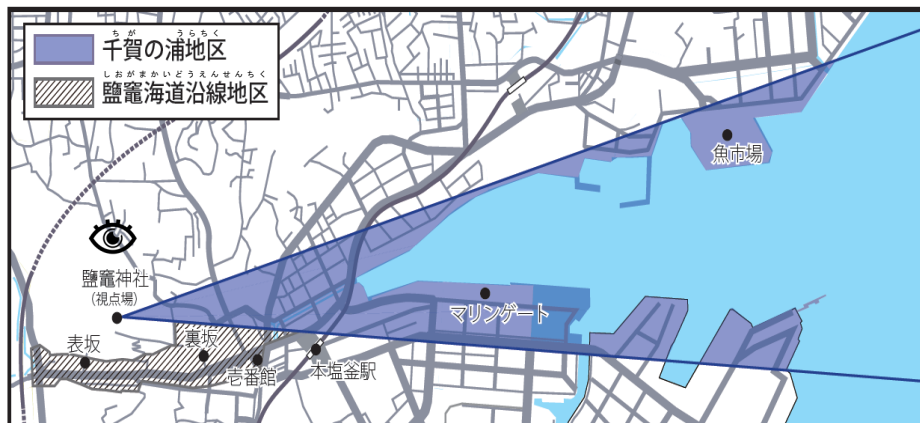
特に守るべき景観



しおがまじんじや うみ みわだ けしき じんじや さんどうしゅうへん
鹽竈神社から海を見渡す景色や神社の参道周辺
の建物等では、高さや色などに特別なルールを
設けています。

届出って何？

大きな建物はとても目立つた
め、その高さや色、形などを
けんちくまえ そうだん ないよう かくにん
建築前に相談し、内容の確認を
おこな
行います。



できるだけ鮮やか
な色は控えるよう
にします。



この写真は鹽竈神社からの
眺望です。
これから新しく建物をつく
るときは、高さを赤の破線まで
に抑えるようにします。

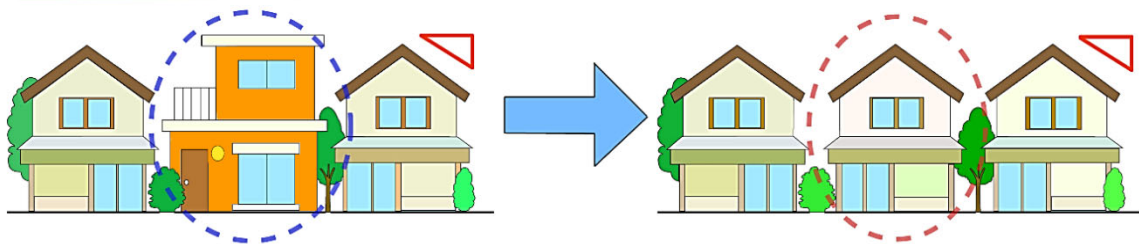


3-2.どんな取組をするの？ ～地域ごとのルールづくり～

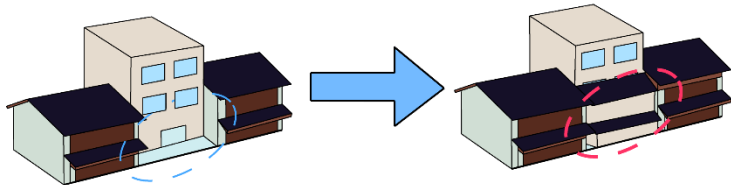
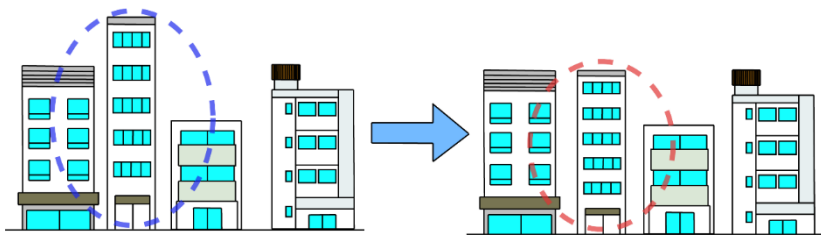


ちょっとまって！配慮するべきルールがあるんです！

景観計画では、住宅地、商業地、工業地それぞれで建築の際に配慮するべきルールを示しています。

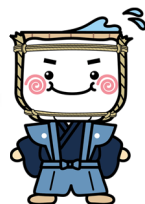


奇抜なデザインではなく、周辺の家並みと屋根の形や色、素材を合わせることで、統一感がある美しい住宅地がつくられます。



商業地でも高さや色彩を周辺に調和させることで、連続した美しい街並みとなります。また、通りに面した壁面の位置を合わせることも効果的です。

工業地の大きな工場などは圧迫感があるので、通りに面した部分を緑化するなどの工夫をします。



3-3.どんな取組をするの？ ～景観資源の保全と活用～

デートだよ♡



あい きょう びじゅつかん い
愛！今日は美術館に行かない？
ほら、アーチが素敵だって気に
入ってただろ？

ショック！



えっ、行ったことないわ。
誰と行ったの・・・？

さかい
誤解だ！



まえ こうみんかん いっしょ
前に公民館だったときに一緒に
行ったんだよ！あれから改修
されて美術館になったんだよ！

なんだよかった♡



ああ！あそこね！アーチが素敵だ
ったけれど、その良さはそのまま
にさらにきれいになったのよね♪

市内には歴史的な建物など、多くの景観資源がまだ残されています。こ
うした建物を保全・活用し、まちの魅力を高めていくことが必要です。



市の中心部にある歴史的建造物の例



活用の事例～塩竈市杉村 惇 美術館～



改修前



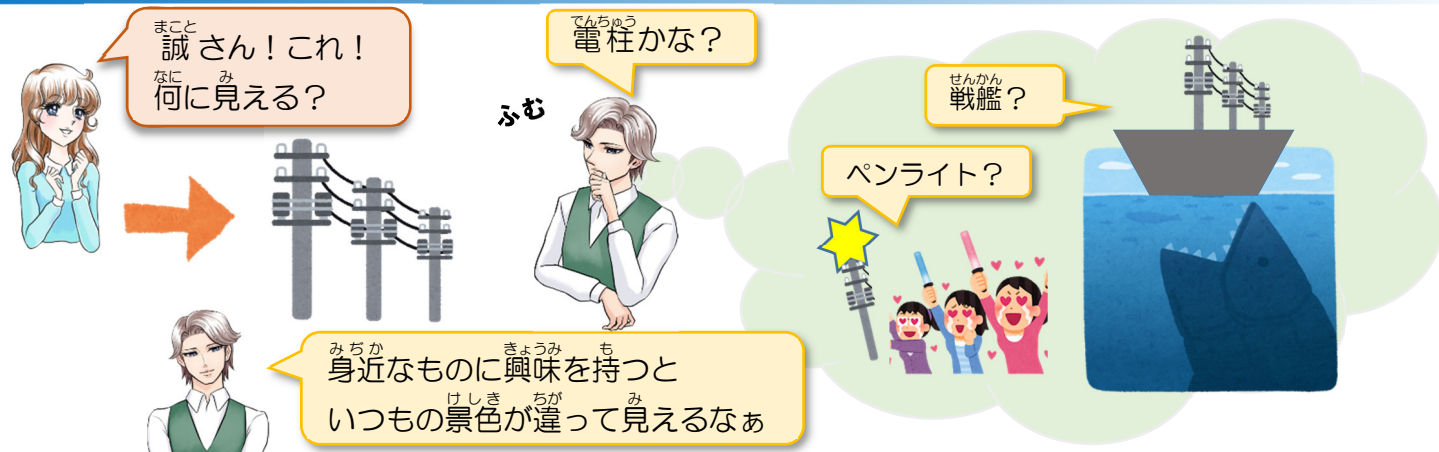
改修後



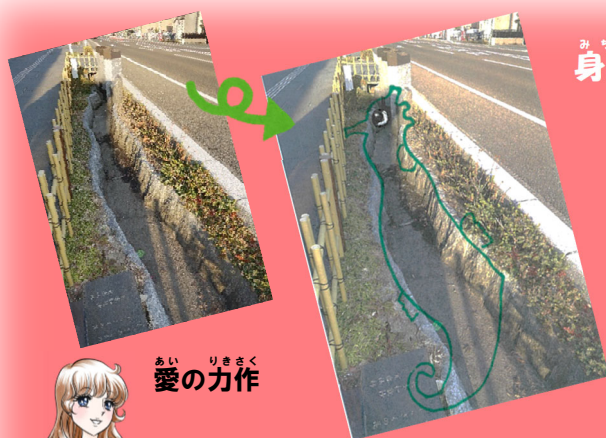
老朽化した公民館を改修して
美術館を造りました。



3-4.どんな取組をするの？ ～広く知ってもらうための活動～



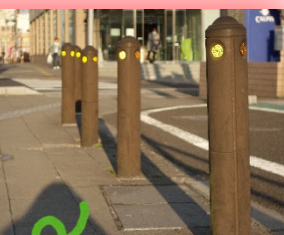
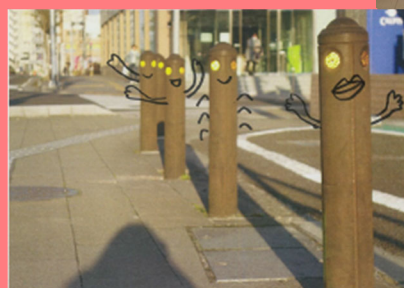
まずは身近な景色に興味を持つことから始めましょう。
 景観の大切さを多くの人に知ってもらったり、景観を良くするために活動している人たちのサポートに取り組んでいきます。



あい りきさく
愛の力作

タツノオトシゴ！

みちか けしき きょうみ も
身近な景色に興味を持とう！



まこと りきさく
誠の力作



せいじん こうしん
ポール星人の行進！

しおがき けいかん し
塩竈の景観を知ろう！



でまき こうざ
出前講座 や ワー
クショップによ
る景観学習

しゃしんてん
写真展などの
イベント



みちか とりくみ さんか
身近な取組に参加しよう！



しょくじせ
植樹などの
リョウがかつどう
緑化活動

せいそう
清掃などの
ボランティア





小学生・中学生向け・塩竈市景観計画

平成31年3月・発行

塩竈市

編集 建設部都市計画課

〒985-0052 宮城県塩竈市本町 1-1

TEL：022-364-2510

FAX：022-362-7249