**令和6年度　塩竈市木造住宅耐震診断助成事業の概要**

塩竈市内に存する住宅の所有者が当該住宅の耐震診断を希望する場合、耐震診断士を派遣して耐震一般診断及び耐震改修計画を作成することにより、住宅の地震に対する安全性の確保・向上を図りもつて震災に強いまちづくりを推進することを目的とする。

**●　対象住宅**

* 昭和56年5月31日以前に着工された戸建木造住宅
* 在来軸組構法（太い柱や垂れ壁を主な耐震要素とする伝統的構法で建てられた住宅を含む）又は枠組壁構法による木造平屋建てから木造3階建てまでの住宅

**●　実費の負担**

派遣された「耐震診断士」に対する自己負担金については、診断終了後、次の金額を**直接お支払いください。**

* **自己負担：8,400円**（診断費用150,800円/戸　市負担142,400円/戸）

（200㎡を超える場合は70㎡毎に10,500円を加算した額（上限39,800円））

* 耐震改修計画を作成しない場合は、上記金額の9割弱相当額

**●　申し込み・問い合わせ先は**

　　まちづくり・建築課　指導係（壱番館2階）TEL 022-364-1126

**●耐震診断助成事業の流れ**

まちづくり・建築課で申込書の受付

派遣診断士名等の通知

日程調整の上　耐震診断の実施（立合）

耐震診断結果報告書等の送付

診断士へ自己負担金の支払

**●　耐震診断結果報告書等**

診断士の耐震診断により行われた調査が完了しましたら、後日、委託機関より「耐震診断（一般診断法）結果報告書及び耐震改修計画案通知書」が送付されます。

※　耐震診断士の調査開始から耐震診断結果報告書が届くまで約2ヶ月前後要しております。

※　申し込みの際は、対象住宅であることが確認できる書類（建築確認通知書、登記簿謄本等）および印鑑をご持参ください。

様式第１号（第4条関係）

**申込書記載例**

**塩竈市木造住宅耐震診断助成事業申込書**

 令和年　月　日

 　塩竈市長　　　殿

 　　 (郵便番号：***９８５*－*００５１***　)

 　　　 　　〔住所〕 ***塩竈市旭町1－1***

 　　　 ふりがな　***しおがま　　 たろう***

 　　　申込者〔氏名〕 ***塩　竈 　 太　郎***

 　　 市外局番

 　　　 〔電話〕（***０２２***） ***３６４*** － ***１１１１***

 塩竈市木造住宅耐震診断助成事業実施要領第４条の規定に基づき、下記の住宅について耐震診断士の派遣を申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 対象住宅の概要 |  所 在 地 | 塩 竈 市　***旭町１－１*** |
|  用 途 | 専用住宅 ／ 併用住宅（併用用途:　　 　 　　 　　） |
|  構　　　　造 階　　　　数 | 木造在来軸組構法 ／ 枠組壁構法　／　それ以外 |
| 平屋 ／ ２階 ／ それ以外 |
|  床 面 積 | １階：***７５*** ㎡ ２階：***３５***　㎡ ３階：　　㎡　地下： 　㎡合 計： ***１１０*** ㎡ |
|  建築着工時期〔建築確認年月〕 | ***昭和　５２***　　年　***7***月 頃（新築時）　〔　***昭和　５２***　　年　***６***月　***２0***日（新築時）／ 不明 〕 |
| 耐震診断の履歴 | 木造住宅耐震診断士の派遣(簡易耐震診断)を受けたことがあ　る（　　　　 年　 月頃，総合評点　　　　）　 |
| 耐震一般診断の履歴 | 今回が初めて ／ 本事業の診断歴あり ／ 他( )の診断歴あり |
|  |  月曜 ／ 火曜 ／ 水曜 ／ 木曜 ／ 金曜  |
| 調査を避けて欲しいその他の日 |  　 ***年　月　日～　　　　年　月　日*** |
| 調査を避けて欲しい時間帯 |  　 午前中　／ 午 後 |
| 【備考】 ***・ 昭和５６年３月　　１階一部増築*** |
| 整理番号 |  **－** | 審査欄 |  |

 　　上記【備考】爛には，

　　　(1) 上記建物において増築･修繕･模様替･用途変更などがあった場合、その内容及び時期

 　　 (2) 上記建物が現在空き家の場合、その旨及び使用開始予定時期

　　　(3) 本年度に上記とは別の住宅もこの派遣事業を希望する場合、その旨及び申し込み時期などを記載してください。

　（添付書類）

* 木造住宅耐震診断士派遣事業による耐震診断（簡易耐震診断）を受けたことがある住宅については、その結果通知書の写し
* 対象住宅であることが確認できる書類（建築確認通知書、登記簿謄本等）
* その他市長が必要と認めるもの

様式第１号（第4条関係）

**塩竈市木造住宅耐震診断助成事業申込書**

 　令和　　年　　月　　日

 　塩竈市長　　　　　　　　殿

 　　　 (郵便番号：　　 　**－**　　 　　)

 　　　 　　　 〔住所〕

 　　　 ふりがな

 　　　　 申込者〔氏名〕

 　　 　　市外局番

 　　　 　 〔電話〕（　　　） 　 　－

 塩竈市木造住宅耐震診断助成事業実施要領第４条の規定に基づき、下記の住宅につい

て耐震診断士の派遣を申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 対象住宅の概要 |  所 在 地 | 塩 竈 市 |
|  用 途 | 専用住宅 ／ 併用住宅（併用用途:　　 　 　　 　　） |
|  構　　　　造 階　　　　数 | 木造在来軸組構法 ／ 枠組壁構法　／　それ以外 |
| 平屋 ／ ２階 ／ それ以外 |
|  床 面 積 | １階：　　　 ㎡ ２階：　　　㎡ ３階：　　㎡　地下： ㎡合 計： ㎡ |
|  建築着工時期〔建築確認年月〕 | 　　　年　　月 頃　 （新築時）　〔 　　　　　 　　年　　月　　日（新築時）／ 不明 〕 |
| 耐震診断の履歴 | 木造住宅耐震診断士の派遣(簡易耐震診断)を受けたことがあ　る（　　　　 年　 月頃，総合評点　　　　）　 |
| 耐震一般診断の履歴 | 今回が初めて ／ 本事業の診断歴あり ／ 他( )の診断歴あり |
|  |  月曜 ／ 火曜 ／ 水曜 ／ 木曜 ／ 金曜  |
| 調査を避けて欲しいその他の日 |   |
| 調査を避けて欲しい時間帯 |  　 午前中　／ 午 後 |
| 【備考】 |
| 整理番号 |  **－** | 審査欄 |  |

 　　上記【備考】爛には，

　　　(1) 上記建物において増築･修繕･模様替･用途変更などがあった場合、その内容及び時期

 　　 (2) 上記建物が現在空き家の場合、その旨及び使用開始予定時期

　　　(3) 本年度に上記とは別の住宅もこの派遣事業を希望する場合、その旨及び申し込み時期などを記載してください。

　（添付書類）

・木造住宅耐震診断士派遣事業による耐震診断（簡易耐震診断）を受けたことがある住宅につ いては、その結果通知書の写し

・その他市長が必要と認めるもの